



Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2020

SOLICITAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO

À
Gerente de Aquisições

C/C
Setor de Contratos

Serviço a ser contratado: Lavanderia com enxoval

Área / Projeto: UPA – Maré

Solicitante: Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento

Solicito por meio desta, a contratação do serviço acima citado, em virtude da necessidade de realização dos mesmos.

Atenciosamente,

VIVA RIO

Raquel Nonato
Gestora de Contratos
Matrícula: 19332
Viva Rio



ANEXO I
TERMO DE REFERÊNCIA
Serviços de Lavanderia

1. OBJETO

O presente visa orientar e instruir as condições estabelecidas para a contratação da prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA) Botafogo, Copacabana, Jacarepaguá, Tijuca, Irajá, Ilha do Governador, Maré e Engenho novo localizadas no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.

1.1. A prestação de Serviços de Lavanderia Hospitalar a realizar-se mediante a utilização das dependências da **CONTRATADA**, onde a roupa disponibilizada pela empresa será processada e entregue conforme definição da **CONTRATANTE**.

1.2. O objeto inclui a coleta e o transporte da roupa suja dos locais pré-definidos pela **CONTRATANTE** até as dependências da **CONTRATADA**; recebimento e lavagem da roupa suja na lavanderia; secagem e calandragem da roupa limpa; separação e transporte da roupa limpa aos locais definidos pela **CONTRATANTE**.

2. JUSTIFICATIVA

2.1. A terceirização de serviços de lavandeira vem contribuir para a melhoria do atendimento nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA), ao menor custo, referente atividades administrativas de processamento de roupas e tecidos em geral.

2.2. Justifica-se também, em virtude da não existência de profissionais da categoria de operadores de máquinas de lavar, costureiros, passadores e de profissionais que cuidam da manutenção de equipamentos, nas unidades de saúde.

3. LOCAL DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

A contratação será realizada para as unidades de pronto atendimento administradas pela OSS Viva Rio, conforme o quadro abaixo:

UPA	ENDEREÇOS	TELEFONE
Botafogo	R. São Clemente, S/N - Botafogo, Rio de Janeiro - RJ, 22260-000	(21) 2334-4011
Copacabana	Rua Siqueira Campos, 129 - Copacabana, Rio de Janeiro - RJ, 22031-071	(21) 2333-9287
Jacarepaguá	R. André Rocha - Taquara, Rio de Janeiro - RJ, 22730-522	(21) 2333-6536



VIVARIO

Tijuca	Rua Conde de Bonfim, s/n - Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, 20520-054	<u>(21) 2334-1921</u>
Irajá	Av. Monsenhor Félix, 380 - Irajá, Rio de Janeiro - RJ, 21361-132	<u>(21) 2333-9822</u>
Ilha do governador	Parque Poeta Manuel Bandeira, s/n - Cocota Ilha do Governador, Rio de Janeiro - RJ, 21910-296	<u>(21) 2334-6346</u>
Engenho novo	Rua Sousa Barros, 70 - Engenho Novo, Rio de Janeiro - RJ, 20961-150	<u>(21) 3847-4822</u>
Maré	R. Nove, 4880 - Vila João, Rio de Janeiro - RJ, 21040-361	<u>(21) 3361-1411</u>

4. DETALHAMENTO DO SERVIÇO

4.1. Serão executados de forma plena e cabal todos os serviços em objeto, obedecendo às normas constantes do Manual de Processamento de Roupas de Serviços de Saúde: Prevenção e Controle de Riscos da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA, 2012).

4.2. A roupa processada é de propriedade da **CONTRATADA**.

4.3. Os procedimentos de higienização e desinfecção de roupas serão realizados simultaneamente utilizando o ciclo completo de lavagem, incluindo a umectação, enxágue pré-lavagem e lavagem obedecida por: alvejamento enxágue acidulação, amaciamento, secagem e por último, a passagem de roupas por calandra ou prensa (de acordo com a especificação do tecido e tipo de roupas) e o acondicionamento em sacos hampers ou plásticos transparentes e resistentes. Se a opção for embalar em material descartável, as peças devem estar totalmente secas e à temperatura ambiente para evitar umidade e possível recontaminação.

4.4. Nos procedimentos de higienização e desinfecção de roupas serão utilizados diversos saneantes, com diferentes funções, adequadamente combinados e em concentrações equilibradas que atuarão eliminando a sujeira fixada na roupa, preservando as fibras e cores e mantendo a maciez e elasticidade do tecido. Os produtos saneantes domissanitários deverão ser regulamentados pela Lei Federal nº 6.360 de 23 de setembro de 1976, pela Portaria nº. 15 de 23 de agosto de 1988, pela Resolução RDC/ANVISA nº. 184, de 22 de outubro de 2001 e pela Resolução RDC Nº. 14, de 28 de fevereiro de 2007 e suas atualizações.

- a) Umectante em pasta, detergentes neutros, concentrados, biodegradáveis, emulsionante, dispersante, antidepositante e inibidor do odor;
- b) Detergente em pó composto para lavagem de roupas de algodão ou poliéster, brancas e de cores firmes com sujidade leve ou pesada, em alta ou baixa temperatura, biodegradável, antidepositante;
- c) Alvejante concentrado em pó, com função de descolorir e/ou remover a mancha causada pela sujidade, promover o branqueamento da fibra, além da ação antimicrobiana;
- d) Neutralizador em pó de ação residual do cloro e alcalinidade nos processos de lavagem, em todos os tipos de tecidos;
- e) Amaciante líquido que desembaraçam, amaciam e lubrificam as fibras do tecido. Também acrescentam fragrância, reduzem o tempo de secagem e diminuem o enrugamento da roupa;
- f) Desinfetante líquido, detergente, germicida fenólico de amplo espectro de ação, atuando com eficiência a frio, contra bactérias, vírus e fungos, para higienização de cobertores;



g) Para higienização e lavagem das mãos antes do manuseio das roupas, utilizar água, sabão e uso de álcool a 70% sob as formas gel ou solução, também utilizado para limpeza das superfícies e metais onde serão manuseadas as roupas de acordo com o Manual de higienização das mãos em serviços de saúde (ANVISA, 2013).

4.4.1. Fornecer sacos plásticos de cor vermelha e capacidade para 240 litros, que tenham qualidade suficiente para resistir ao peso da roupa, de modo a não romper durante a sua manipulação e transporte (espessura: 0,8 a 0,12 microns).

4.4.2. Recolher os sacos de roupas sujas nos abrigos externos das Unidades de Saúde, transportando-os para a unidade de processamento da **CONTRATADA** em veículo exclusivo para roupas sujas ou veículo dividido fisicamente em dois ambientes com acessos independentes para separar a roupa limpa da suja.

OBS: Caso a **CONTRATADA** possua apenas um veículo para o transporte da roupa limpa e suja, deve primeiramente distribuir toda roupa limpa, e posteriormente realizar a coleta de roupa suja, em seguida o veículo deve passar pelo processo de higienização e desinfecção.

4.4.3. Fornecer carros para transporte de roupas distintas para coleta de roupas sujas e distribuição das roupas limpas nos diversos setores das Unidades de Saúde, devendo este ser leve, de material rígido (tipo polietileno, fibra de vidro ou alumínio) sem cantos vivos ou arestas, laváveis, interna e externamente, dotados de escoamento visando facilitar sua higienização, com volume de 240 litros, de cor clara com tampa e com rodízios de, no mínimo, quatro (04) pategadas. Precisam estar nitidamente identificados a fim de evitar que sejam confundidos com o carro de transporte interno de resíduos de serviços de saúde.

4.5. A Unidade de Saúde determinará o local para guardar os carros, bem como a quantidade necessária para o recolhimento das roupas sujas e distribuição das roupas limpas.

4.6. Toda roupa suja deverá ser armazenada de acordo com a RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002, sala específica para armazenamento da roupa suja.

4.7. Após o uso todos os carros deverão ser higienizados diariamente com produtos químicos determinados pela CCIH de cada Unidade de Saúde.

4.8. A balança para pesagem das roupas sujas (aferida pelo INMETRO a cada 06 meses) será móvel, sendo assim, serão fornecidas pela **CONTRATADA** duas balanças para cada unidade, sendo uma para pesagem das roupas sujas e a outra para as roupas limpas, anotando o peso para posterior conferência. As pesagens devem ser realizadas na presença de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da Empresa de Lavanderia.

4.8.1. A **CONTRATADA** deverá elaborar um relatório em duas vias, informando o peso da roupa suja, esses valores serão expressos em kilogramas e anotados em mapa de controle, que deverá constar assinatura de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da Empresa de Lavanderia.

4.8.2. Fornecer sacos plásticos transparentes e resistentes para ao acondicionamento e transporte das roupas limpas.

4.8.3. Quando da entrega da roupa processada a mesma deverá ser pesada na presença de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da **CONTRATADA**; esses valores serão expressos em kilogramas e anotados em mapa de controle, que deverá constar assinatura dos dois funcionários.

4.8.4. A **CONTRATADA** deverá entregar uma relação geral, constado o rol da roupa entregue (número total de cada peça). O peso da roupa limpa não deverá ser inferior ao peso do mesmo total de roupa suja multiplicado por (1 - índice de sujidade) entre 8% a 15%, definido pela **CONTRATANTE**.

4.8.5. Toda roupa processada deverá ser armazenada de acordo com a RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002, sala de armazenamento geral de roupa limpa.

4.8.6. A **CONTRATADA** deverá inspecionar a roupa higienizada e efetivamente limpa para que não cheguem ao setor destinatário manchadas, rasgadas, sujas ou com qualquer impureza, onde abone a qualidade dos serviços prestados.

4.8.7. A **CONTRATADA** deverá separar toda roupa que apresentar qualidade de limpeza insatisfatória retornando a empresa para que seja feito um novo processo de lavagem ou remoção



de manchas e desinfecção, ficando isento de nova pesagem, não havendo ônus para a **CONTRATANTE**.

4.8.8. As peças danificadas, desgastadas, mas ainda dentro dos padrões de aceitabilidade definida pela **CONTRATANTE** serão reparadas por costureiras da **CONTRATADA**.

4.9. A coleta da roupa para lavagem e posterior entrega deverá ser executada no mínimo **duas vezes** na semana, podendo aumentar conforme determinação da **CONTRATANTE**

4.10. O prazo para entrega da roupa da roupa limpa deve ser no máximo em 48 horas, condição de garantir a disponibilidade de roupa para uso na unidade nesse período.

5. LEGISLAÇÕES A SEREM CUMPRIDAS EM SUA ÍNTEGRA PELA CONTRATADA

- ✓ Resolução ANVISA RDC nº 306, de 07 de dezembro de 2004;
- ✓ Observar a portaria nº. 15, de 23 de agosto de 1986;
- ✓ Resolução RDC nº. 14, de 28 de fevereiro de 2007 e suas atualizações;
- ✓ Resolução CONAMA nº. 358, de 29/04/2005;
- ✓ Manual de Processamento de Artigos e Superfícies em Estabelecimentos de Saúde – MS/Brasília, 1994;
- ✓ Portaria nº. 2616, de 12/05/1998;
- ✓ Resolução CONAMA nº. 283, de 12 de junho de 2001;
- ✓ RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002;
- ✓ RDC/ANVISA nº. 189, de 18 de julho de 2003;
- ✓ RDC/ANVISA nº 6, de 30 de Janeiro de 2012;
- ✓ Norma Regulamentadora 32 (NR 32), 16 de novembro de 2005.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

6.1. De acordo com a NR 32, para cada situação de risco deve ser elaborado um programa de educação inicial e continuada do trabalhador. Todos os empregados da **CONTRATADA** deverão receber treinamento em:

- ✓ Noções básicas sobre contaminação e controle de infecção;
- ✓ Conhecimento das diversas áreas do serviço de lavanderia (barreiras de contaminação, separação dos circuitos de ar) e da Unidade e Saúde como um todo;
- ✓ Noções sobre higiene e segurança do trabalho, incluindo a prevenção de acidentes, incidentes e doenças relacionadas ao trabalho;
- ✓ Noções sobre elaboração de fórmulas eficientes de lavagem;
- ✓ Orientações profissionais, incluindo formação de atitude ética e de responsabilidade para com o serviço, relacionamento com os colegas, superiores e outros;
- ✓ Utilização de equipamentos de proteção coletiva, individual e vestimentas de trabalho;

6.2. As normas e rotinas deverão estar acessíveis.

6.3. Para os produtos químicos a serem empregados nos processamentos, suas propriedades e composição química, deverão ser comprovadas mediante apresentação de cópia reprográfica autenticada: frente e verso do certificado de registro dos mesmos na Divisão de Produtos Saneantes Domissanitários e Divisão Nacional de Vigilância do Ministério da Saúde (DISADS), sendo que a qualidade do produto deverá manter o padrão de cor ou de brancura e resistências dos tecidos que serão testados a cada 60 (sessenta) dias.

6.4. A **CONTRATADA** deverá apresentar separadamente as formulações do processo de lavagem descrevendo a operação (dosagem dos produtos, tempo de lavagem e temperatura da água) dos procedimentos a serem realizados para: sujeira pesada (sangue, fezes, pomada, etc.); sujeira leve (sem presença de secreções) e retirada de manchas (químicas e orgânicas).



6.5. As dosagens dos produtos a serem utilizados deverão seguir rigorosamente as instruções do fabricante, visando à garantia do serviço executado.

6.6. Os mapas de controle diário das roupas PROCESSADAS deverão ser precedidos de pesagem e devidamente assinados pelo responsável da **CONTRATADA** e pelo servidor designado pela UNIDADE e os mesmos deverão ser encaminhados juntamente com as notas fiscais quando do faturamento.

6.7. No caso de entrega das roupas no destino errado, obriga-se a **CONTRATADA** a fazer a devolução das roupas no destino correto.

6.8. A **CONTRATADA** disponibilizar a visitação a **CONTRATANTE** no espaço referente ao processamento de limpeza e higienização das roupas das unidades.

6.9. A **CONTRATADA** deverá controlar as peças, rastreando eventuais extravios, através do controle de peso e inventário a cada retirada e entrega do enxoval na unidade.

7. ATRIBUIÇÕES DA CONTRATADA

7.1. A contratada deverá ofertar pelo menos duas vezes por semana, o quantitativo de roupas limpas por sistema de consignação e retirada de roupas sujas. Conforme quantidade informada por unidade no anexo I.

7.2. Caberá à **CONTRATADA** a devolução de roupa conforme o quantitativo retirado e objetos de propriedades da UNIDADE hospitalar ou dos pacientes que por ventura forem misturados à roupa hospitalar devendo ser devolvidos ao setor ou ao paciente.

7.3. Comunicar à administração da UNIDADE qualquer eventualidade no processamento das roupas que possa acarretar descontinuidade de trabalho.

7.4. Arcar com os custos relativos à realização de testes, que venham a ser solicitados anualmente ou quando houver surtos ou indícios de surtos na unidade que possam ser relacionados com a roupa hospitalar. Os testes podem ser:

- a) Testes bacteriológicos nos carros de transporte de roupas limpa;
- b) PH de produtos e da água; de acordo com a Portaria nº 518/2004;
- c) Medição de ppm's no processo de desinfecção;
- d) Problemas de manchas de origens variadas.

7.5. Fornecer, mensalmente, dados das atividades realizadas, para fins estatísticos.

7.6. Fornecer todos os materiais (panos, detergente neutro, álcool a 70 % de uso hospitalar e hipoclorito a 1% pronto uso para limpeza e desinfecção dos carros coletores de roupas sujas).

7.7. O tecido não deverá perder as suas características e ou especificações de modo a comprometer a qualidade do produto e não pode apresentar manchas, sinais de desgaste, resíduos de produtos químicos e odores não compatíveis com o processo de limpeza.

7.8. Todos os serviços serão supervisionados pelo responsável da Unidade que será responsável pelo bom funcionamento e execução de todos os serviços contratados.

7.9. A **CONTRATADA** deverá designar responsável técnico a fim de visitar as unidades sempre que solicitado pela **CONTRATANTE**.

8. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

8.1. Prestar os serviços com diligência e perfeição, cumprindo rigorosamente as normas pertinentes e o estabelecido neste. Por descumprimento total ou parcial da obrigação contratada e assumida serão aplicadas á **CONTRATADA**, as penalidades previstas no ato convocatório e na legislação pertinente.

8.2. Atender com presteza às solicitações da UNIDADE que se relacionem com o objeto;

8.3. Responder por eventuais transtornos ou prejuízos causados aos serviços da UNIDADE, provocados por ineficiência ou irregularidades cometidas pela **CONTRATADA** na execução do serviço ajustado;



VIVARIO

- 8.4. Arcar por sua conta, com todas as despesas necessárias à operação e manutenção dos equipamentos utilizados na execução dos serviços;
- 8.5. Cumprir rigorosamente os dias e horários estabelecidos de entrega e de retirada do enxoval das UNIDADES;
- 8.6. Prestar os esclarecimentos que lhe forem solicitados, atendendo prontamente às reclamações da UNIDADE.
- 8.7. Apresentar mensalmente os seguintes documentos junto às notas fiscais:

Parágrafo Primeiro - A Contratada fica obrigada, conforme o caso, a comprovar o pagamento dos salários e dos encargos sociais (FGTS e Previdência Social) em benefício dos seus funcionários, sob pena de rescisão contratual e suspensão do pagamento. A Contratada informará no início dos serviços, o quadro de funcionários designados, devendo comunicar imediatamente posteriores alterações.

Parágrafo Segundo - Esta comprovação será feita no ato de entrega da Nota Fiscal, através de juntada de cópias da GPS - Guia da Previdência Social, SEFIP - Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações a Previdência Social, e Certidão de Regularidade de Débito para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), referente à competência imediatamente anterior a emissão da Nota Fiscal.

Parágrafo Terceiro - Certidões que comprovem a situação de regularidade fiscal perante a Fazenda Pública Federal, Estadual (onde fica sediada a empresa e a do Estado do Rio de Janeiro, quando a sede não for deste Estado) e Municipal da sede da Contratada, bem como perante o INSS e o FGTS.

Parágrafo Quarto - Na obrigatoriedade de retenção, recolhimento ou pagamento de Imposto de Renda que incida sobre a relação trabalhista deverá apresentar a guia devidamente quitada referente ao exercício anterior.

Parágrafo Quinto - A Contratada deverá obedecer às disposições legais concernentes ao transporte dos seus funcionários. Em caso de não realizar o pagamento de vale transporte, deverá ser apresentado a Contratante o Termo de Renúncia do funcionário.

Parágrafo Sexto - Na eventualidade de pagamento de vale alimentação ou refeição a Contratada deverá comprovar a inscrição no PAT - Programa de Alimentação do Trabalhador, em conformidade com os dispositivos legais.

8.9. Avaliação da saúde de seus trabalhadores através de exames de saúde admissional e periódicas.

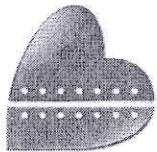
8.10. Tomar providências quanto às reclamações levadas a seu conhecimento pelo servidor da UNIDADE responsável pela fiscalização dos serviços;

9. PRAZO PARA EXECUÇÃO

9.1. A vigência do presente serviço será de 12 meses, contado a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogada de acordo com interesse da **CONTRATANTE**, mediante Termo de Aditamento ao presente instrumento.

9.2. Caso o Contrato de Gestão firmado com entes públicos, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado à vigência do Contrato de Gestão.

10. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE



VIVARIO

10.1. Permitir acesso dos empregados da **CONTRATADA** nas dependências das **UNIDADES DE SAÚDE**, colaborando para a tomada de medidas necessárias a prestação dos serviços, exigindo sempre a identificação funcional (crachá com foto).

10.2. Definir instalações adequadas para guarda de equipamentos, ferramentas e materiais da **CONTRATADA**, necessárias na execução dos serviços.

10.3. Fica reservado á **CONTRATANTE** o direito de visita às dependências da **CONTRATADA**, para supervisão, sempre que julgar necessário.

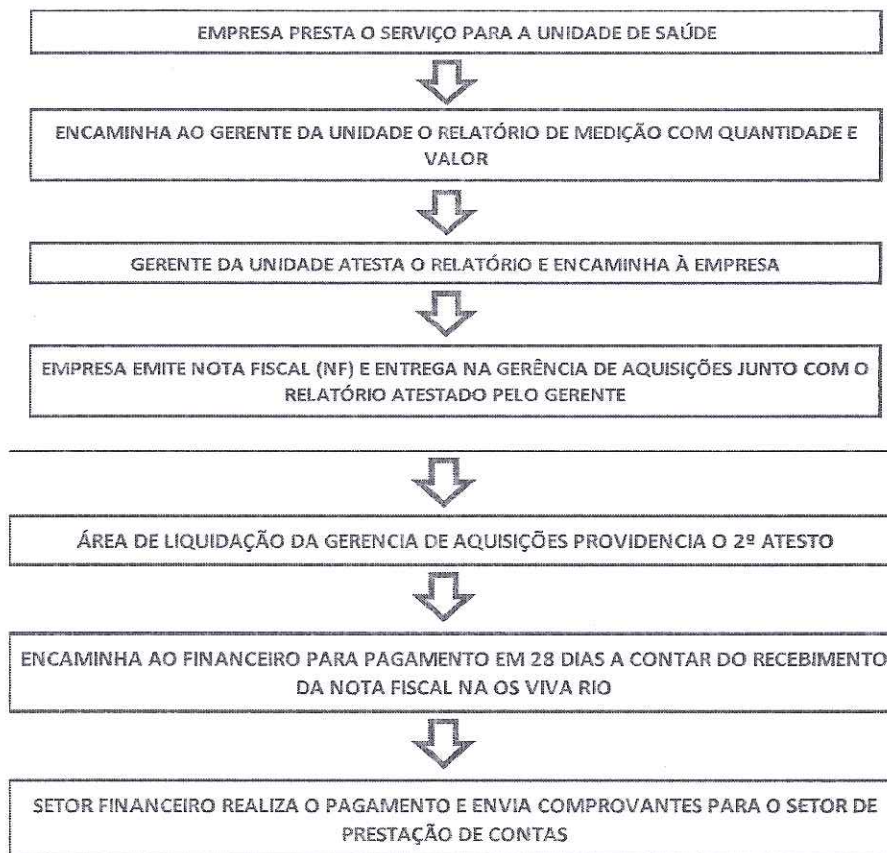
11. ESTIMATIVAS DE PROCESSAMENTO

Unidade	Processamento	Peso Estimado
Botafogo	Na Empresa	700 kilos
Copacabana	Na empresa	700 kilos
Jacarepaguá	Na empresa	1200 kilos
Tijuca	Na Empresa	1200 kilos
Irajá	Na empresa	500 kilos
Maré	Na empresa	500 kilos
Ilha	Na Empresa	500 kilos
Engenho novo	Na Empresa	500 kilos

11.1. A unidade de medida utilizada, para fins de pagamento, será considerada como Pesagem fixa os quantitativos inferiores aos indicados na tabela de Estimativa Mínima Mensal a ser pago para cobrir custos de Mão de Obra e logística, conforme tabela acima.

12. MECANISMO DE "ATESTO" DO GERENTE E/OU DIRETOR DA UNIDADE DE SAÚDE

Mensalmente deverá ser entregue juntamente com a Nota fiscal o relatório de Atesto de Serviços Prestados (**Anexo II**). A **OSS VIVA RIO** estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos Gerentes e/ou Diretores das Unidades de Saúde gerenciadas pela **OSS VIVA RIO**. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado, conforme a descrição abaixo:



13. FISCALIZAÇÃO

13.1. A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização dos trabalhos contratados, embora a empresa vencedora seja a única responsável pelo cumprimento das obrigações assumidas, bem como pelos danos materiais ou pessoais que forem causados a terceiros, por ato próprio desta ou de seus operários e/ou prepostos.

13.2. Cabe a **CONTRATANTE** designar os servidores que fiscalizarão o serviço de que trata este termo de referência, quando do início da prestação do serviço.

14. DA PREVENÇÃO E COMBATE Á CORRUPÇÃO

Cada parte assume, pelo presente, que, na data de início de vigência do Contrato, não foi pela própria, nem pelos seus funcionários, oferecida, prometida, dada autorizada, solicitada, ou aceite qualquer vantagem pecuniária indevida, ou qualquer outra vantagem de qualquer natureza (nem foi dado implicitamente a possibilidade de vir a adotar qualquer uma destas condutas em algum momento futuro), que esteja sob qualquer forma conexa com o Contrato e que tomou as medidas razoáveis para evitar que subcontratantes, agentes ou quaisquer terceiros, sujeitos ao seu controle ou influência determinante, promovessem tais condutas.

15. DO CANAL DE DENÚNCIA DE IRREGULARIDADES



VIVARIO

Em consonância com o Programa de Integridade do Viva Rio está aberto o canal de comunicação da **Ouvidoria Viva Rio** para receber denúncias de irregularidade, infração ética ou ilegalidade praticados por funcionários, colaboradores, prepostos, prestadores de serviços, fornecedores em geral e todo e qualquer agente envolvidos direta ou indiretamente na consecução das atividades do Viva Rio, podendo realizar de forma anônima ou identificada, comprovável ou não, a qualquer título e que serão devidamente apurados, com proteção ao denunciante e boa-fé e garantindo a confidencialidade, por meio do telefone (21) 2555.3750 Ramal: 3804; e-mail faleconosco@vivario.org.br e formulário online da página <http://vivario.org.br>, no ícone Fale Conosco/Ouvidoria.

Raquel Nonato
Gestora de Contratos
Matrícula: 19332
Viva Rio

**Gestão dos Projetos de Urgência e Emergência
VIVA RIO**



ANEXO I

ENXOVAL UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITENS	ESPECIFICAÇÕES	QUANTIDADE DIÁRIA NECESSÁRIA
FRONHA	FRONHA ADULTO PARA TRAVESSEIRO BRANCA 50X70CM EM ALGODÃO	30
COBERTOR	COBERTOR NA COR AZUL MARINHO EM MICROFIBRA, 100% POLIÉSTER NO TAMANHO 2,10 X 1,40	30
OLEADO	OLEADO IMPERMEÁVEL 100% PVC COR AZUL TAMANHO 1,00X1,40 PARA CAMA HOSPITALAR	30
TRAÇADO	TRAÇADO EM BRIM CRU COR AZUL 120 X 170 CM	30
LENÇOL	LENÇOL CASAL LISO BRANCO SEM ELÁSTICO NAS PONTAS ADULTO, EM CRETONE, 100% ALGODAO, COM NO MÍNIMO 120 FIOS, GRAMATURA 160G/M2 - 2,0X2,3 M	60

02 lençóis por leito (forro e coberta) considerando 15 leitos com 02 trocas por dia.



ANEXO II
ATESTO DE SERVIÇOS PRESTADOS

Informamos que a Empresa: _____, situada no
Endereço _____
Unidade de Saúde: _____
Serviço Prestado: _____
Mês de Referência: _____
Valor do Serviço: R\$ _____

Declaramos para os devidos fins, a realização das atividades descritas acima, nos quantitativos e valores informados, em consonância com o Contrato XXXXXXXXX, firmado com a OS Viva Rio;

(Nome)

CNPJ 00.000.000./0000-00

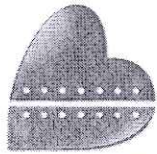
Campo de ressalva para a Unidade:

Atesto a execução das atividades prestadas pela empresa (nome da empresa), conforme quantitativo apresentado acima, com observância à(s) ressalva(s) acima.

(Assinatura e carimbo do (a) representante da Unidade)

Observações:

- 1) É obrigatório o encaminhamento deste relatório às unidades, para fins de validação das notas fiscais encaminhadas a OS Viva Rio;



VIVARIO

- 2) As Unidades atestarão somente o(s) serviço(s) prestado(s), sendo dever do Setor de Contratos analisar os valores, fazendo os descontos devidos em caso de ressalva(s);
- 3) O prazo para atesto deste relatório pela Unidade, não deverá ser superior a 03 (três) dias;



UNISERVICE EMPREENDIMENTOS
EXCELENCIA EM SERVIÇOS

À
VIVA RIO

PROPOSTA DE PREÇO PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECOLHIMENTO, PROCESSAMENTO, LAVAGEM, PASSAGEM, ENTREGA E LOCAÇÃO DE ENXOLVAL NAS UNIDADES ABAIXO RELACIONADAS.

ÍTEM	DESCRIÇÃO DETALHADA	U/S	QUANTIDADE MENSAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	UPA ENGENHO NOVO	KG	500	R\$6,40	R\$3.200,00
02	UPA ILHA DO GOVERNADOR	KG	500	R\$6,40	R\$3.200,00
03	UPA JACAREPAGUÁ	KG	1200	R\$4,90	R\$5.880,00
04	UPA COPACABANA	KG	700	R\$5,50	R\$3.850,00
05	UPA BOTAFORO	KG	700	R\$5,50	R\$3.850,00
06	UPA TIJUCA	KG	1200	R\$4,90	R\$5.880,00
07	UPA TRAJÁ	KG	500	R\$6,40	R\$3.200,00
08	UPA MARÉ	KG	500	R\$6,40	R\$3.200,00

VALIDADE DA PRESENTE PROPOSTA: 60 (sessenta) dias à contar desta data

Itaboraí, 04 de novembro de 2020.

Alarcon Ramos Lins

Gerente Comercial



PROPOSTA DE PREÇOS

VIVA RIO

REF: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LAVANDERIA HOSPITALAR COM FORNECIMENTO DE ENXOVAL CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA

Empresa: Top Clean Comércio e Serviços Gerais – Eireli

Cnpj: 13.986.449/0001-12

Dados Bancários: BANCO BRADESCO – AG: 543 / CC: 9323-8

DISCRIMINAÇÃO	U/S	VALOR UN	QTD MINIMA FIXA MENSAL	V.L TOTAL MENSAL
Prestação de serviços de lavanderia hospitalar com fornecimento de enxoval, compreendendo, coleta, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte para as Unidades administradas pela VIVA RIO;	KG	R\$	KG	R\$
UPA BOTAFOGO	KG	R\$ 4,80	700	R\$ 3.360,00
UPA COPACABANA	KG	R\$ 4,80	700	R\$ 3.360,00
UPA JACAREPAGUÁ	KG	R\$ 3,90	1200	R\$ 4.680,00
UPA TIJUCA	KG	R\$ 3,90	1200	R\$ 4.680,00
UPA IRAJÁ	KG	R\$ 5,60	500	R\$ 2.800,00
UPA MARÉ	KG	R\$ 5,60	500	R\$ 2.800,00
UPA ILHA DO GOVERNADOR	KG	R\$ 5,60	500	R\$ 2.800,00
UPA ENGENHO NOVO	KG	R\$ 5,60	500	R\$ 2.800,00

Validade da proposta 90(noventa) dias

São Gonçalo, 05 de Novembro de 2020


TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI
IGOR GUTIERREZ

Igor Gutierrez C. Aquino
Top Clean Serviços Gerais
Gerente Administrativo



AKVO Lavanderia EIRELI

CNPJ: 25.117.413/0001-81

Orcamento

Serviços de lavanderia com oferta de enxoval

Valor por quilo: R\$12,90

Rio de janeiro 04 de novembro de 2020

Assinatura do sócio proprietário:

Felipe Kimmel

④ Rua João Lira 28/501

Rio de Janeiro - RJ

CEP 22.430-210

④ 21 99253-7237

④ www.toplav.com.br

④ contato@toplav.com.br



MAPA COMPARATIVO DE PREÇO - ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA

COTAÇÃO DE PREÇOS RELATIVO AO PROCESSO 2025/2020

ITEM	QND KILO	QNT MESES	OBJETO	EMPRESAS		
				TOP CLEAN	TOP LAV	UNISERVICE
1	500	12	Contratação da prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA) Maré, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.	R\$ 5,60	R\$ 12,90	R\$ 6,40
VALOR UNITÁRIO				R\$ 2.800,00	R\$ 6.450,00	R\$ 3.200,00
VALOR MENSAL				R\$ 33.600,00	R\$ 77.400,00	R\$ 38.400,00
VALOR GLOBAL						
ORÇADO PELO COMPRADOR:						
CONFERIDO PELO SUPERVISOR DE CONTRATOS:						
GERENTE DE AQUISIÇÕES:						
MAPA CONFECCIONADO EM 06/11/2020						

OBS: COTAÇÃO REALIZADA PARA AQUISIÇÃO, SERVIÇO COM DISPENSA E/OU INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, VISANDO A COMPATIBILIZAÇÃO COM O PREÇO DE MERCADO.

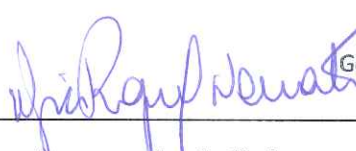


AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO
DE SERVIÇO.

Autorizo por meio desta, a contratação da Empresa *TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS*, especializada na prestação de serviço de Lavanderia Hospitalar, para atender a Unidades de Pronto Atendimento (UPAS), localizadas no Estado do Rio de Janeiro, em virtude da necessidade de realização dos serviços acima descritos.

Data: 27/12/2020

Setor solicitante: Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento


Raquel Nonato
Gestora de Contratos
Matrícula: 19332
Viva Rio

Assinatura do Solicitante/Responsável:

7º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA

TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI - EPP

CNPJ : 13.986.449/0001-12

MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO, brasileira, divorciada, nascida de 05/05/1968, empresária, portadora da carteira de habilitação nº. 00353974436, expedida pelo DETRAN/RJ em 12/08/2016 e inscrito no CPF nº. 010.407.897-90, residente e domiciliado na RUA VISCONDE DE ITAUNA Nº.0 - Lote 14 - Bairro Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24.431-182, de acordo com o que faculta a Lei 12.441, de 11 de julho de 2011 e Lei nº. 10.406/2002, tendo seus atos registrados na JUCERJA em 25/02/2015, sob o numero de protocolo nº 6720150548184 e Nire nº33600205395 resolve, alterar o endereço para RUA VISCONDE DE ITAUNA Nº.0 - Lote 14 - Bairro Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24.431-182 mediante as cláusulas e condições a seguirem:

I - Alteração do endereço da sócia MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO para Travessa Maria Isabel nº81 - Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24431060.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI - EPP

CNPJ : 13.986.449/0001-12

MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO, brasileira, divorciada, nascida de 05/05/1968, empresária, portadora da carteira de habilitação nº. 00353974436, expedida pelo DETRAN/RJ em 14/09/2018 e inscrito no CPF nº. 010.407.897-90, residente e domiciliada na Travessa Maria Isabel nº81 - Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24431060., sócia proprietária da Empresa TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI - EPP, inscrita no CNPJ sob o nº. 13.986.449/0001-12, com sede à RUA VISCONDE DE ITAUNA Nº.0 - Lote 14 - Bairro Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24.431-182, tendo seu ato Constitutivo registrado na JUCERJA, protocolo nº. 47-2011/245-41-1 e Registro nº. NIRE 33.2.0901390-4 EM 07/07/2011, sua primeira Alteração Contratual, devidamente registrado e arquivado na JUCERJA conforme protocolo nº.6720150548184 de 25/02/2015 e registro NIRE nº. 33600205395 em 26/02/2015, de acordo com o que faculta a Lei 12.441, de 11 de julho de 2011 e Lei nº. 10.406/2002, consolida neste ato, seu contrato social mediante as cláusulas e condições a seguirem:

Cláusula Primeira :

"A sociedade adota a denominação social de "TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI - EPP" e o nome fantasia de " TOP CLEAN SERVIÇOS GERAIS".

Cláusula segunda :

A sede social encontra-se estabelecida na Alteração de endereço para RUA VISCONDE DE ITAUNA Nº.0 - Lote 14 - Bairro Gradim - São Gonçalo - Rio de Janeiro - Cep 24.431-182, onde responderá judicial e extra judicialmente pelos atos que praticar, podendo quando convier aos interesses sociais, constituir filiais em qualquer parte do território nacional.

Cláusula terceira:

O Objetivo principal da empresa será a prestação de serviços Limpeza em prédios e em domicílios - CNAE nº. 81.21-4-00 e atividades secundárias abaixo relacionadas:

SERVIÇOS :

- CNAE Nº.33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material;
- CNAE Nº. 95.29-1-05 - Reparação de artigos do mobiliário;
- CNAE Nº. 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- CNAE Nº. 45.20-0-08 - Serviços de capotaria;
- CNAE Nº. 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
- CNAE Nº.95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico;
- CNAE Nº. 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- CNAE Nº. 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- CNAE Nº. 96.01-7-01 - Lavanderias;
- CNAE Nº. 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- CNAE Nº. 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos;
- CNAE Nº. 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes;
- CNAE Nº. 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente ;
- CNAE Nº. 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas;
- CNAE Nº. 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- CNAE Nº. 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica;
- CNAE Nº. 95.12-6-00 - Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação;
- CNAE Nº. 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- - CNAE Nº. 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- CNAE Nº. 82.20-2-00 - Atividades de tele-atendimento;
- CNAE Nº. 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;

- CNAE N°. 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos;
- CNAE N°. 97.00-5-00 - Serviços domésticos;
- CNAE N°. 43.99-1-03 - Obras de alvenaria;
- CNAE N°. 56.20-1-02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções e bufê.

COMÉRCIO :

- - CNAE- Fiscal : 4742-3/00 - Comércio varejista de materiais elétrico para construção;
- - CNAE -Fiscal :4744-0/03, Comércio varejista de materiais hidráulicos;
- - CNAE - Fiscal :4672-9/00 Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- - CNAE - Fiscal 4789-0/07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório
- - CNAE - Fiscal 4744-0/05 Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente;
- - CNAE - Fiscal 4741-5/00: Comércio varejista de tintas e materiais para pintura;
- - CNAE - Fiscal 4751-2/00: Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática;
- -CNAE - Fiscal 4649-4/09: Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada;
- - CNAE - Fiscal 4645-1/01 : Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e laboratórios;
- - CNAE - Fiscal 4761-0/03: Comércio varejista de artigos de papelaria;
- - CNAE Fiscal - 4789-0/05 : Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários;
- - CNAE Fiscal : 4755-5/03: Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho;
- - CNAE Fiscal 4782-2/01: Comercio varejista de calçados;

LOCAÇÕES :

Locação de equipamentos e máquinas leves e pesadas para agricultura, construção civil, locação de veículos leves e pesados, locação de palcos, arquibancadas, banheiros químicos, tendas, camarotes, sonorização fixa e volante, iluminação cênica e afins.

Cláusula quarta :

Caberá a única sócia, MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO, exercer a administração pessoalmente ou através de procurador(es) devidamente constituídos, com inteira e exclusiva responsabilidade, tendo a plena ciência de suas responsabilidades.

Cláusula quinta:

O Capital social da empresa é de R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, distribuídos em 350 (trezentos e cinquenta) quotas no valor nominal de R\$1.000,00 (um mil reais) cada uma delas.

Cláusula sexta:

O sócio poderá transferir parte ou a totalidade de suas quotas para quem a ela interessar, desde que lavre em termo e proceda-se em seguida o registro e o arquivamento da alteração contratual.

Cláusula Sétima :

A sociedade iniciou suas atividades em 07/07/2011 e seu prazo de duração é por prazo indeterminado.

Cláusula oitava :

A administração da sociedade será exercida por seu única sócia, MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO ou a quem ele outorgar poderes para tal, através de procuração publica ou particular, respondendo por todos os seus atos praticados

Cláusula nona:

O único sócio, poderá estabelecer retirada mensal a titulo de pró - labore de acordo com as possibilidades da empresa.

Cláusula décima :

No dia 31 de dezembro de cada exercício será elaborado o inventário, bem como balanço patrimonial e de resultado econômico da empresa, onde os lucros ou prejuízos por ventura existentes serão distribuídos ou suportados pela sócio único.

Cláusula décima primeira:

A presente consolidação do contrato social terá sua duração por prazo indeterminado.

Cláusula décima segunda:

O único sócio declara que não está incurso em nenhum dos crimes previstos em Lei, que a impeça de exercer atividade mercantil, tendo plena ciência que no exercício de suas funções de administradora o cuidado e a diligencia que todo ativo e probo costuma empregar nas administração de seus próprios negócios.

Parágrafo primeiro:

Não podem ser administradores, além das pessoas impedidas por lei especial, os condenados a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, a fé pública ou a propriedade, enquanto perdurarem os efeitos da condenação. (Art. 1011, CC/2002)

Parágrafo segundo:

Aplica-se à atividade do administrador, no que couber, a disposição concernente ao mandato.

Cláusula décima terceira:

As quotas da empresa são indivisíveis em relação à sociedade como dispõe o artigo 1.056 da Lei 10.406/2002.

Cláusula décima quarta:

Por tratar-se de sociedade individual de responsabilidade - Eireli, ficam dispensadas as obrigações de publicar atas de reuniões, assumindo com total, exclusiva e inteira responsabilidade o aumento ou redução do capital, modo de remuneração, pedido de concordata, distribuição de lucros, alteração contratual e fusão, cisão e incorporação, outros assuntos, sejam por imposição da lei ou relevância da matéria para a empresa.

Cláusula décima quinta:

O único sócio, MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO, declara sob as penas da lei, que não possui nenhuma outra empresa dessa modalidade registrada

✓

Cláusula décima sexta :

Fica eleito desde já a Comarca do Município de São Gonçalo - RJ para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes desse Contrato.

E, por estarem justas, acordadas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma para o mesmo fim e efeito de direito, para que produzam assim os efeitos jurídicos, sendo 01 (uma) via devendo ser registrada e arquivada na MMA. Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro.

São Gonçalo, 30 de julho de 2019.

Mônica Gutierrez
MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP

NIRE: 336.0020539-5 Protocolo: 00-2019/456337-5 Data do protocolo: 01/08/2019

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 01/08/2019 SOB O NÚMERO 00003706556 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 437570ED747AD70E36BE7FBB30194987C28624A102251F38101206827C475BE8

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo. Pag. 8/9





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

DOCUMENTO BÁSICO DE ENTRADA DO CNPJ

A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

PROTOCOLO REDESIM
RJN1924524804

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 13.986.449/0001-12
--	---

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

Quadro de Sócios e Administradores - QSA

Número de Controle: RJ99702827 - 13986449000112

03. DOCUMENTOS APRESENTADOS

FCPJ

QSA

04. IDENTIFICAÇÃO DO PREPOSTO

NOME DO PREPOSTO	CPF DO PREPOSTO
------------------	-----------------

05. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

Responsável

Preposta

NOME MONICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO	CPF 010.407.897-90
LOCAL E DATA SE 31/07/2019	ASSINATURA (com firma reconhecida) <i>Mônica Gutierrez</i>

06. RECONHECIMENTO DE FIRMA

IDENTIFICAÇÃO DO CARTÓRIO

07. RECIBO DE ENTREGA

CARIMBO COM DATA E ASSINATURA DO FUNCIONARIO DA UNIDADE CADASTRADORA

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018

Imprimir

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP

NIRE: 336.0020539-5 Protocolo: 00-2019/456337-5 Data do protocolo: 01/08/2019

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 01/08/2019 SOB O NÚMERO 00003706556 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 437570ED747AD70E36BE7FBB30194987C28624A102251F38101206827C475BE8

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.

Pag. 9/9



ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS

EMPRESA TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI- EPP COM O REGISTRO NA JUCERJA DE NIRE 33600205395 E CNPJ N°. 13.986.449/0001-12.

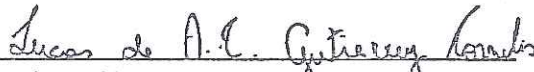
AOS 03 (TRES) DIAS DO MÊS DE MAIO DE 2019 (DOIS MIL E DEZENOVE), AS 19:30 HORAS EM 1º (PRIMEIRA) CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO, NA TRAVESSA RANGEL N°. 560 – PITA – SÃO GONÇALO – RJ, PARA DELIBERAR OS SEGUINTESS ASSUNTOS DO DIA, APROVACAO DO BALANÇO PATRIMONIAL E LICITAÇÕES.

O SÓCIO LUCAS DE ALMEIDA CORREIA GUTIERREZ CORNELIO FALA A RESPEITO DAS LICITAÇÕES E O SÓCIO DECIDE QUE A CONTABILIDADE CONTINUE COM A RESPONSABILIDADE DE MANTER AS CERTIDÕES EM DIA E TODOS OS DOCUMENTOS NECESSÁRIO PARA AS LICITAÇÕES E SICAF.

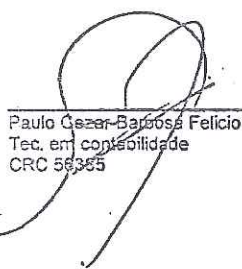
O SÓCIO LUCAS DE ALMEIDA CORREIA GUTIERREZ CORNELIO FALA QUE OS VALORES APRESENTADOS NO BALANÇO PATRIMONIAL ESTÃO NA ÍNTEGRA.

COMO NADA MAIS HÁ SER TRATADO E POR ESTAR DE ACORDO, O SÓCIO APROVA O BALANÇO PATRIMONIAL. O SÓCIO LUCAS DE ALMEIDA CORREIA GUTIERREZ CORNELIO, DEU POR ENCERRADA A REUNIÃO E SRº PAULO CEZAR BARBOSA FELICIO QUE SECRETARIOU, LAVROU A PRESENTE ATA QUE, LIDA E ACHADA CONFORME, ASSINAMOS O PRESENTE INSTRUMENTO EM 01 VIA.

SÃO GONÇALO 03 DE MAIO DE 2019.



TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS – EIRELI – EPP.
Sócio Titular
Lucas de Almeida Correia Gutierrez Cornelio
I.D. 29.684.825-2 CPF 133.205.117-40



Paulo Cesar Barbosa Felicio
Tec. em contabilidade
CRC 58365

TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP
 Travessa Rangel nº. 560 – Pita – São Gonçalo – Rio de Janeiro
 CNPJ 13.986.449/0001-12

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM: 31/12/ 2018

ATIVO

Circulante

Caixa	305.431,90
Bancos C/ Movimento	324.782,92
Clientes a Receber	651.205,46

Total Circulante

Permanente

Móveis e Utensílios	85.822,90
Maquinas e Equipamentos	35.950,80
Computadores e Periféricos	36.970,08
Instalações	29.870,08
Deprec.Móveis e Utensílios (-)	-13.562,89
Deprec.Maquinas e Equipamentos(-)	-10.379,88
Deprec.Computadores e Periféricos(-)	-11.345,19
Deprec.Instalações(-)	-6.967,91

1.281.420,28

Total Permanente

146.358,00

TOTAL DO ATIVO

1.427.778,28

PASSIVO

Circulante

Impostos e Contribuições	184.093,54
Salários	85.434,90
Contas a Pagar	224.120,34

Total Circulante

493.648,78

Patrimônio Líquido

Capital Integralizado	350.000,00
Lucros Exercícios Anteriores	351.331,10
Lucro do Exercício	232.798,40

Total do Patrimônio

934.129,50

Líquido

TOTAL DO PASSIVO

1.427.778,28

TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP
Travessa Rangel nº. 560 – Pita – São Gonçalo – Rio de Janeiro
CNPJ 13.986.449/0001-12

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2018 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 1.427.778,28 (hum milhão quatrocentos e vinte e sete e setecentos e setenta e oito reais e vinte e oito centavos).

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
- As informações foram extraídas das folhas nºs. 01 a 190 do Livro Diário nº 8, Registrado na Junta Comercial sob o nº 33600205395, em 28/03/2019;
- A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade não possui Auditoria Independente.

São Gonçalo, 02 de maio de 2019.

Lucas de A.C. Corrêa Gutierrez Cornelio
LUCAS DE ALMEIDA CORRÊA GUTIERREZ CORNELIO
EMPRESÁRIO
CPF: 133.205.117-40
CART.IDENT. Nº 29.684.825-2 DETRAN/RJ

Paulo César Barbosa Felício
PAULO CÉZAR BARBOSA FELÍCIO
Tec. Contabilidade nº 56385 CRC/RJ
CPF 355.253.047-91

TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP

CNPJ: 13.986.449/0001-12

NIRE 33600205395

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

DO PERÍODO DE 01/01/2018 à 31/12/2018

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO	1.325.793,10	
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO	1.325.793,10	
RECEITA BRUTA		1.325.793,10
DESPESAS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	1.092.994,71	
UTILIDADES E SERVIÇOS	92.727,80	
FORÇA E LUZ	85.431,90	
DESPESAS GERAIS	71.326,78	
DESPESAS TECNICAS	80.762,50	
ALUGUEL	53.720,00	
DESPESAS COM TELEFONE	36.732,97	
MANUT. E CONSERV. DE INSTALAÇÕES	80.735,87	
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	78.461,90	
AGUA E ESGOTO	71.321,95	
MATERIAIS E SUPRIMENTOS	70.431,89	
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO	91.040,40	
CONTAS A PAGAR	81.431,78	
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	198.868,97	
LUCRO DO EXERCÍCIO		232.798,40

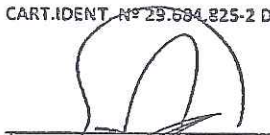
SÃO GONÇALO, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.


LUCAS DE ALMEIDA CORREA GUTIERREZ CORNELIO

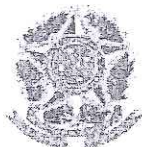
EMPRESÁRIO

CPF: 133.205.117-40

CART. IDENT. Nº 29.684.825-2 DETRAN/RJ



PAULO CEZAR BARBOSA FELICIO
TEC. EM CONT Nº 56385 CRC/RJ
CPF 355.253.047-91



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: **TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI**
CNPJ: **13.986.449/0001-12**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:03:40 do dia 11/11/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 10/05/2021.

Código de controle da certidão: **7365.4769.AAF8.CC20**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA

Certifico, tendo em vista as informações fornecidas pelo Sistema da Dívida Ativa, referente ao pedido 109538/2020, que no período de 1977 até 22/09/2020 NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO em Dívida Ativa para o contribuinte abaixo:

RAZÃO SOCIAL: TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI

CNPJ: 13.986.449/0001-12 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 79.43665.8

A certidão negativa de Dívida Ativa e a certidão negativa de ICMS ou a certidão para não contribuinte do ICMS somente terão validade quando apresentadas em conjunto.

A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na INTERNET, no endereço <http://www.dividaativa.rj.gov.br>.

CÓDIGO CERTIDÃO: JFXX.5140.T010.8540

Esta certidão tem validade até 22/03/2021, considerando 180 (cento e oitenta) dias após a data da pesquisa cadastral realizada em 23/09/2020 às 19:08:00.3, conforme artigo 11 da Resolução N. 2690 de 05/10/2009.

Em caso de dúvida, recorra a PROCURADORIA:

Procurador - Regional de NITERÓI

Rua Visconde de Sepetiba, 835 7º Andar, Centro

Emitida em 05/11/2020 às 08:54:04.5



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
DISTRIBUIDOR DE SÃO GONÇALO
Rua Getúlio Vargas, 2.512
CEP: 24.416-000 - Santa Catarina - São Gonçalo - RJ

Poder Judiciário - TJE RJ
Corregedoria Geral da Justiça
Sala de Fiscalização Eletrônica
EDLA52118-R8E
Consulte a validade do selo em
<https://www3.tjrr.jus.br/siten/qlco>



CERTIDÃO

O Oficial do Office de Registro de Distribuição desta Comarca, nomeado na forma da lei, CERTIFICA com referencia aos assuntos mencionados, e DA FÉ QUE, revendo em seu poder e Cartório os livros e/ou assentamentos das distribuições em curso relativos a:

I - Ações privativas das Varas Empresariais, como Falências, Concordatas, Recuperações Judiciais e Extrajudiciais e demais ações e precatórias distribuídas às varas com competência Empresariais, desde um de outubro de dois mil até um de outubro de dois mil e vinte.

NADA CONSTA no(s) nome(s) de TOPCLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA e CNPJ: 13.986.449/0001-12, pesquisado por semelhança.

São Gonçalo, 01 de outubro de 2020.

Eu,

Matr. 14864 - TÉCNICO DE ATIVIDADE JUDICIARIA, dei as buscas e eu, Orlando Miranda Junior - Matr. 01/14868 - Técnico de Atividade Judiciária, a subscrevo a assino.

Orlando Miranda Junior - Matr. 01/14868

Custas: R\$ 97,69
Nº GRERJ: 6233300768430

Orlando Miranda Junior
Chefe de Servencia
Mat. 14868

Emitida em 01/10/2020 14:25:47
Válida somente com Selo de Fiscalização
Prazo de validade deste documento: 90 (noventa) dias

JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 13.986.449/0001-12

Certidão nº: 28604825/2020

Expedição: 05/11/2020, às 08:58:36

Validade: 03/05/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 13.986.449/0001-12, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL Nº: 11-2020/667664

Código de verificação de autenticidade: 19bff4d66a3286ab941c0063f2d33c58

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
CPF / CNPJ: 13.986.449/0001-12	CAD-ICMS: Ativo
NOME / RAZÃO SOCIAL: TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI EPP	
<p>CERTIFICAMOS, para os fins de direito, e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda e Planejamento, que, até a presente data, NÃO CONSTAM DÉBITOS perante a RECEITA ESTADUAL para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.</p> <p>EMITIDA EM: 05/11/2020 ÀS 08:53:50 VÁLIDA ATÉ: 03/02/2021</p> <p>Certidão emitida com base na Resolução SEFAZ nº 109 de 04/08/2017</p>	
OBSERVAÇÕES	
<p>Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão Negativa da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta PGE/SER nº 33/2004.</p> <p>A autenticidade desta certidão pode ser confirmada pela Internet (http://www10.fazenda.rj.gov.br/SATI-FiscoFacil/publico/autenticidadeHashCertidao/consultaAutenticidadeHash.xhtml).</p> <p>A verificação de débitos é efetuada pelo CNPJ do requerente, abrangendo sua regularidade fiscal e de estabelecimentos que porventura possuir com mesma raiz de CNPJ. A razão social, quando indicada, é informação apenas ilustrativa.</p> <p>O campo CAD-ICMS atesta a situação do CNPJ do requerente no Cadastro Estadual de Contribuintes do ICMS: ATIVO - estabelecimento inscrito e ativo; DESATIVADO - estabelecimento inscrito e desativado; NÃO INSCRITO - estabelecimento sem qualquer inscrição. No caso de estabelecimento inscrito no CAD-ICMS, sua identificação deverá ser obtida pelo Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral (www.fazenda.rj.gov.br).</p> <p>A condição de não-inscrito ou desativado não desobriga o requerente de possuir inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro caso exerça atividade relacionada no artigo 20 do Anexo I da Parte II da Resolução SEFAZ nº 720/2014.</p>	



Poder Judiciário
Estado do Rio de Janeiro

CERTIDÃO

Nº 2020.377.16164

Em atendimento ao requerido junto a esta Corregedoria-Geral da Justiça/RJ por **TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI**, CNPJ/CPF nº 13.986.449/0001-12, **CERTIFICO**, para fins de prova em Licitação Pública que, de acordo com o artigo noventa e oito, item quarenta e nove da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (Livro III do Código de Organização e Divisão Judiciárias do Estado do Rio de Janeiro), baixada em complementação à Resolução número um de vinte e um de março de mil novecentos e setenta e cinco, do mesmo Tribunal, que na Comarca de **SÃO GONÇALO** compete aos **Offícios de Justiça: 1º Ofício** tabelião de notas, privativo do registro de títulos e documentos, registro civil de pessoas jurídicas; **5º Ofício** - privativo do registro de protesto de títulos e tabelião de notas. **CERTIFICO**, ainda que, compete ao **RCPN do 1º Distrito** registro civil de pessoas naturais e registro de interdições e tutelas. Em conformidade com os artigos doze e quatorze do Capítulo três da Resolução número cinco, de vinte e quatro de março de mil novecentos e setenta e sete, na Comarca de **SÃO GONÇALO**, existe apenas um **Cartório de Distribuição** com atribuições de Contador e Partidor. **SAO GONCALO DCP**: Rua Getúlio Vargas, 2.512 - Santa Catarina;

A seguir os respectivos endereços dos serviços: **SAO GONCALO RCPN 01 DISTR**: Av. 18 do Forte, 1202 - Mutuá; **SAO GONCALO 01 OF DE JUSTICA**: Rua Silvino Romero, 18 Loja 01 - Alcântara; **SAO GONCALO 05 OF DE JUSTICA**: Av. Presidente Kennedy, 341 - Centro.

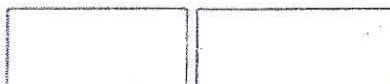
Observações:

- As informações do nome e nº do CPF/CNPJ do solicitante são de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada na página da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro, no endereço <http://www.tjrj.jus.br/cgj>
- A autenticação poderá ser efetivada, no máximo, em até 3 (três) meses após a expedição.

Rio de Janeiro, 05/11/2020 08:59:57.

Divisão de Pessoal da Diretoria Geral de Administração da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro

Regimento de Custas Judiciais do Estado do Rio de Janeiro
Valor cobrado: R\$ 23,04 GRERJ Nº 6233590678160



**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 13.986.449/0001-12
Razão Social: TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS LTD
Endereço: TV RANGEL 560 / SETE PONTES / SAO GONCALO / RJ / 24412-155

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 27/10/2020 a 25/11/2020

Certificação Número: 2020102704525801645131

Informação obtida em 05/11/2020 08:51:28

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Nº da Certidão

176181 / 2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Subsecretaria de Tributos

Tributos Mobiliários

CERTIDÃO NEGATIVA

Inscrição Municipal	Razão Social	CNPJ
122468	TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS LTDA - EIRELI -	13986449000112
Endereço	VISCONDE DE ITAUNA - S/N - LT 14 - GRADIM - 24431182	
Requerente	CPF / CNPJ	
	0	

CERTIFICAMOS que, após consulta ao nosso cadastro, constatamos que o(a) Requerente, com inscrição municipal nº 122468 não apresenta débitos até 25 de agosto de 2020 com a Fazenda Pública Municipal referente aos.

TRIBUTOS

ISSQN

TAXA DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE

A expedição desta certidão não exclui o direito da Fazenda Pública Municipal exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados.

OBS.:

- 1 -) A verificação de autenticidade desta certidão poderá ser verificada pela internet no seguinte endereço:
www.pmsg.rj.gov.br/certidao/consulta_veracidade.php
- 2 -) Esta certidão é válida até : 23/11/2020
- 3 -) Esta certidão não poderá conter qualquer rasura ou emenda.
- 4 -) Data de Expedição: 25/08/2020

Código de Controle da Certidão : 1327.13BC.4D6FA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE CONTROLE DE ZONÓSES, VIGILÂNCIA SANITÁRIA

LICENÇA DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO

O DEPARTAMENTO DE CONTROLE DE ZONÓSES, VIGILÂNCIA SANITÁRIA concede a presente Revalidação de Licença de Funcionamento Sanitário ao estabelecimento abaixo especificado por atender as exigências legais.

VALIDADE ATÉ 30/04/2021

Exercício: 2020	Protocolo Nº: 149/20
Nome do Estabelecimento: TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI	Registro VISA: 9509.07.557/13
Razão Social: TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI	CNPJ/MF: 13.986.449/0001-12
Inscrição Estadual: 79.436.658	Inscrição Municipal: 122458
Atividade(s): LAVANDERIA HOSPITALAR	
Endereço Completo: Rua Visconde de Itáuna - S/N - LT 14	Beiro: Gradim
Município: São Gonçalo	Estado: R.J.
Responsável Técnico: THIAGO DA SILVA LUZ	Registro/Conselho: 20-74051 CRA-RJ

São Gonçalo, 28 de Janeiro de 2020

Marcia Bonifacio Fernandes

Depto. de Controle de Zoonoses e Vigilância Sanitária

Diretor do Departamento de Controle de Zoonoses e Vigilância Sanitária



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL

Nº da Certidão: 078/SST/2020.


CERTIFICAMOS para os devidos fins, a requerimento de TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA – EIRELI - EPP, CNPJ Nº 13.986.449/0001-12, e consoante o estabelecido na Lei Municipal 041/03, artigos 45, § 1º e § 2º, 88 à 93, não possui, até a presente data, débitos inscritos em Dívida Ativa na Fazenda Pública Municipal.

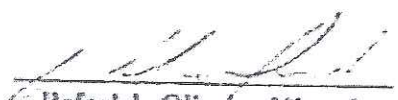
Ressalva-se o direito desta Fazenda Pública Municipal de cobrar os Créditos Tributários que venham a ser apurados, conforme Artigo 89 da Lei Municipal 041/03.

Esta certidão tem validade de 90 dias a contar da data de expedição.

O referido é verdade e dou fé.

São Gonçalo, 9 de setembro de 2020.


Emitida por Alberto Costa Canabarro
Matrícula - 14.611


Rafael de Oliveira Miranda
Diretor do Dep. Da Dívida Ativa Amigável
Matrícula - 23389



Pedro Luciano de Lemos Franco
Subsecretário de Tributos
Matrícula - 13744



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTANTE: EMPRESA PUBLICA DE SAUDE DO RIO DE JANEIRO S/A – RIO SAUDE
ENDEREÇO: RUA GAGO COLTINHO, 52 - 5 ANDAR – LARANJEIRAS – RIO DE JANEIRO
CNPJ: 19.402.975/0001-74
TELEFONE: (21) 2088-0637

Atestamos, nos exatos termos do artigo 30, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, que a empresa TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº. 13.985.449/0001-12, com sede à Travessa Rangel, 560 – Sete Pontes – São Gonçalo – RJ – CEP. 24.412-355, prestou os serviços de Lavanderia Hospitalar, compreendendo, Coleta, Lavagem, Desinfecção, Passagem e Entrega para as unidades citadas abaixo:

- UPA CIDADE DE DEUS
- UPA SENADOR CAMARA
- UPA ROCHA MIRANDA
- CER BARRA DA TIJUCA

Quantidade mensal estimada de roupa: 11.760 KG

Esclarecemos ainda, que o prazo da contratação foi de 12 (doze) meses, firmado em 21/11/2016 a 20/11/2017 conforme contratos nº. 101/2016, 102/2016, 103/2016 e 104/2016 tendo valor total contratado de R\$ 423.260,00 (Quatrocentos e vinte tres mil e duzentos e sessenta reais)

Resaltamos, que a referida empresa prestou os serviços de acordo com as demandas desta contratante, sem dar motivos a queixas ou reclamações, inexistindo quaisquer fatos que venham desabonar a sua conduta ético-profissional.

Rio de Janeiro, 04 de Janeiro de 2018

DOUGLAS COSTERMANI VARELLA

RIOSAUDE



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Assistência Social e Direitos Humanos - SEADSH

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTANTE : Secretaria de Estado de Assistência Social e Direitos Humanos – SEADSH

ENDEREÇO: Praça Cristiano Ottoni, S/Nº. – 6º. Andar – Central do Brasil – Centro - Rio de Janeiro – RJ –
CEP: 20.221-250 – Telefone : (21) – 2.334.5587 / 2.334.5553 / 2.334.5596

CNPJ: 02.932.524/0001-46

Em atendimento a solicitação da empresa e para fins de comprovação de Capacidade Técnica, **ATESTAMOS** para os devidos fins que a empresa **TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS LTDA**, com sede à Travessa Rangel, 560 – Bairro Sete Pontes – São Gonçalo – RJ – Cep: 24.412-155, inscrita no CNPJ sob o nº. 13.986.449/0001-12, cumpriu com todas as suas obrigações para com esta Contratante, conforme Contrato nº. 027/2015, cujo o objeto era a prestação dos serviços de retirada, lavagem, higienização e entrega de roupas nos Abrigos CICAPD ARARUAMA, CICAPD REGO BARROS EM CONCEIÇÃO DE MACABU E OSWALDO ARANHA EM DORÂNDIA, conforme abaixo :

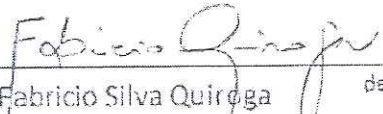
Quantitativo mensal de roupas : 22.500 kilos por mês, perfazendo o montante total anual de 270.000 kilos

Data de início do Contrato : 02/12/2015 – Término : 01/12/2016 , perfazendo o prazo de 12 (doze) meses.

Valor Mensal do Contrato : R\$101.799,94 (cento e um mil, setecentos e noventa e nove reais e noventa e quatro centavos), perfazendo o valor global anual de R\$1.221.599,28 (hum milhão, duzentos e vinte e um mil, quinhentos e noventa e nove reais e vinte e oito centavos).

Esclarecemos ainda, que a empresa contratada, prestou todos os serviços a contento, sem dar qualquer motivo a queixas ou reclamações.

Rio de Janeiro, 10 de janeiro de 2017.


Fabricio Silva Quiroga
Diretor Geral do Departamento Geral de Administração e Finanças
CPF : 899.157.207.34
Matrícula nº. 194.0417-4

Fabricio Quiroga
ID: 1940417-4
Diretor Geral
de Administração e Finanças



HOSPITAL MÁRIO KROEFF
FUNDADO EM 1967

CONTRATANTE: ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ASSISTÊNCIA AOS CANCEROSOS – ABAC
CNPJ: 33.816.794/0002-04
ENDEREÇO: RUA MAGÉ, N 326 – PENHA CIRCULAR - RIO DE JANEIRO / RJ
TEL: (21) 2135-9697

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, nos exatos termos do artigo 30, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores, que a empresa TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI, Com sede na Travessa Rangel, 560 – Sete Pontes – São Gonçalo – RJ – CEP: 24412.155, inscrita no CNPJ sob nº 13.986.449/0001-12 prestou os serviços de Lavanderia Hospitalar, compreendendo Coleta, Lavagem, Desinfecção, Passagem e entrega com substituição de peças danificadas, nesta unidade Hospitalar.

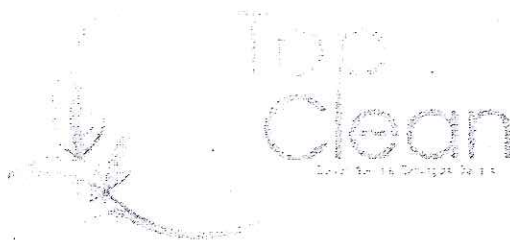
O Prazo da contratação foi de 12 (doze) meses, conforme contrato Nº 48/2016 firmado em 03/11/2016 á 04/11/2017, com o valor contratado de R\$ 2,50 o KG de roupa Limpa Processada.

Quantidade mensal: 14.000 kilos

Informamos que a contratada cumpriu com os deveres contratuais sem dar motivo a queixas ou reclamações.

Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2017

Jorge da Silva Ferreira
Diretor Operacional



**DECLARAÇÃO PARA ATENDIMENTO
AO INCISO V, DO ART. 27, DA LEI Nº 8.666/93**

VIVARIO

A empresa, TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI inscrita no CNPJ sob o nº 13.986.449/0001-12, sediada na rua visconde de itauna, n 312 - gradim são Gonçalo / RJ, neste ato representada pelo seu representante legal, o Senhor Igor Gutierrez C Aquino, inscrito(a) no CPF sob o nº 142.554.097-06, portador da cédula de identidade nº 26.861.540-8, **DECLARA**, sob as penas da Lei, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, em conformidade com o previsto no inciso XXXIII, do art. 7º, da Constituição Federal, que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

São Gonçalo, 18 de Novembro de 2020

TOP CLEAN COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS - EIRELI
IGOR GUTIERREZ

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.986.449/0001-12 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 07/07/2011
NOME EMPRESARIAL TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TOP CLEAN SERVICOS GERAIS			PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 95.29-1-05 - Reparação de artigos do mobiliário 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 45.20-0-08 - Serviços de capotaria 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial 96.01-7-01 - Lavanderias 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.12-2-00 - Coleta de resíduos perigosos 37.02-9-00 - Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 95.12-6-00 - Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 82.20-2-00 - Atividades de teleatendimento 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári			
LOGRADOURO R VISCONDE DE ITAUNA	NÚMERO 0	COMPLEMENTO LOTE 14	
CEP 24.431-182	BAIRRO/DISTRITO GRADIM	MUNICÍPIO SAO GONCALO	UF RJ
ENDEREÇO ELETRÔNICO ELINECRC@IG.COM.BR		TELEFONE (21) 2606-7466	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 07/07/2011	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 28/01/2021 às 14:51:32 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.986.449/0001-12 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 07/07/2011
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL
TOP CLEAN COMERCIO E SERVICOS GERAIS EIRELI

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONOMICAS SECUNDARIAS
33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos
97.00-5-00 - Serviços domésticos
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
56.20-1-02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos
46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas
47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório
47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente
47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática
47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura
46.49-4-09 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada
46.45-1-01 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios
47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria
47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários
47.55-5-03 - Comércio varejista de artigos de cama, mesa e banho
47.82-2-01 - Comércio varejista de calçados

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURIDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO
R VISCONDE DE ITAUNA

NÚMERO
0

COMPLEMENTO
LOTE 14

CEP
24.431-182

BAIRRO/DISTRITO
GRADIM

MUNICÍPIO
SAO GONCALO

UF
RJ

ENDEREÇO ELETRÔNICO
ELINECRC@IG.COM.BR

TELEFONE
(21) 2606-7466

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
07/07/2011

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 28/01/2021 às 14:51:32 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

CONSULTAR QSA

VOLTAR

IMPRIMIR

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

[Passo a passo para o CNPJ](#)

[Consultas CNPJ](#)

[Estatísticas](#)

[Parceiros](#)

[Serviços CNPJ](#)



CONTRATO Nº 379/2020

CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP, NA FORMA ABAIXO:

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, situada na Rua Alberto de Campos, 12 – Ipanema /Rio de Janeiro, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta Cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e a empresa **TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP** inscrita no CNPJ- nº 13.986.449/0001-12, com sede na Rua Visconde de Itauna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim- São Gonçalo/RJ, na pessoa de seu representante legal **MÔNICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO**, brasileira, divorciada, portadora da carteira Nacional de Habilitação nº 00353974436 expedida pelo DETRAN e do CPF sob o nº 010.407.897-90, residente e domiciliado na Travessa Maria Isabel, 81, Gradim – São Gonçalo/RJ, na qualidade de **CONTRATADA**, celebram este contrato pelas cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

O Presente contrato tem por objeto a prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (**UPA**) **Maré**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.

Parágrafo Primeiro - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente CONTRATO permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

CLAUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

A CONTRATADA obriga-se a manter durante a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação assumidas.

Parágrafo Primeiro - Quanto à execução dos serviços e outras obrigações:

- I. Executar plenamente os serviços ora contratados, nas condições estabelecidas pela CONTRATANTE, constantes do Termo de Referência - Anexo I, responsabilizando-se integralmente pelos mesmos;
- II. Facilitar a ação da fiscalização, fornecendo informações ou provendo acesso aos serviços em execução e atendendo prontamente às observações e exigências por ela apresentadas;
- III. Correrão à conta da Contratada todos os custos diretos e indiretos, encargos salariais, fiscais, previdenciários, trabalhistas, comerciais, taxas de administração, lucros e quaisquer despesas incidentes sobre a prestação dos serviços, necessários a sua completa realização;



IV. Responder única e exclusivamente por qualquer dano ou prejuízo causado ao Contratante ou a terceiros, por ação ou omissão de seus prepostos e/ou empregados, em decorrência da execução dos serviços previstos neste instrumento contratual, bem como, por qualquer acidente ocorrido com seus funcionários no desempenho de suas funções.

Parágrafo Segundo - A contratada fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais os acréscimos ou supressões até o limite de 30% (trinta por cento), que a contratante possa fazer no Contrato, podendo ser adotados percentuais superiores conforme negociação entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

São obrigações e responsabilidades da Contratante:

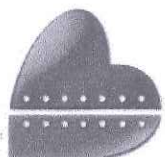
- I. Exercer a fiscalização dos serviços por técnicos especialmente designados, emitindo, relatório sobre a qualidade dos serviços prestados;
- II. Indicar e disponibilizar as instalações necessárias à execução dos serviços;
- III. Efetuar o controle de qualidade dos serviços prestados, mediante formulários de avaliação destinados para esse fim;
- IV. Receber da Contratada as comunicações registradas no "Formulário de Ocorrências" devidamente preenchidos e assinados, encaminhando-os aos setores competentes para as providências cabíveis;
- V. Facilitar, por todos seus meios, o exercício das funções da Contratada, dando-lhe acesso às instalações;
- VI. Cumprir suas obrigações estabelecidas neste contrato; e
- VII. Prestar informações e esclarecimentos que eventualmente venham a serem solicitados pela Contratada e que digam respeito à natureza dos serviços que tenham de executar.
- VIII. Efetuar os pagamentos nas condições e preços pactuados relativos aos serviços contratados;
- IX. Observar durante a vigência do contrato que seja mantida pela Contratada, a compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, bem como todas as condições de habilitação e qualificação exigida na licitação.
- X. Zelar pelo cumprimento rigoroso das normas, cláusulas e condições estabelecidas no contrato, bem como fornecer todas as informações relacionadas ao seu objeto;
- XI. Notificar, por escrito, a Contratada, a respeito de advertência porventura a ele dirigida ou quaisquer irregularidades constatadas na execução dos serviços, anexando cópia ao respectivo procedimento administrativo.

CLÁUSULA QUARTA - DA FISCALIZAÇÃO/ CONTROLE:

Não obstante a CONTRATADA ser a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, à CONTRATANTE é reservado o direito de, sem restringir a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização dos serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo para isso:

- I. Solicitar à CONTRATADA a substituição de equipamento ou material que não atendam às necessidades;
- II. Executar a medição dos serviços efetivamente prestados, descontando-se o equivalente aos não realizados, desde que por motivos imputáveis à CONTRATADA, sem prejuízo das demais sanções disciplinadas em contrato; e
- III. A fiscalização e controle exercidos pela CONTRATANTE não exime nem reduz as responsabilidades assumidas pela CONTRATADA neste Contrato.

CLÁUSULA QUINTA - DO PRAZO:



VIVARIO

A vigência do presente contrato será de 12 (doze) meses, **com data de início em 27 de dezembro de 2020 e término em 26 de dezembro de 2021**, podendo ser prorrogado de acordo com interesse da CONTRATANTE, mediante Termo de Aditamento ao presente Instrumento.

Parágrafo Primeiro - Caso o Contrato de Gestão firmado entre a Secretaria de Estado de Saúde do Rio de Janeiro e a OSS Viva Rio seja encerrado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado à vigência do Contrato de Gestão.

CLÁUSULA SEXTA - DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

A descrição dos serviços a serem prestados pela CONTRATADA, constam no Termo de Referência - Anexo I, parte integrante deste Contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO VALOR E PAGAMENTO:

O valor global do presente Contrato é de **R\$ 33.600,00 (Trinta e três mil e seiscentos reais)**, cuja parcela mensal será de **R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)**. O pagamento será efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório de medições mensais.

Parágrafo Primeiro - A Contratada fica obrigada a comprovar mensalmente a relação nominal, bem como o pagamento dos salários e dos encargos sociais (FGTS e Previdência Social) em benefício dos seus funcionários, sob pena de rescisão contratual e suspensão do pagamento. A Contratada informará no início dos serviços, o quadro de funcionários designados, devendo comunicar imediatamente posteriores alterações.

Parágrafo Segundo - Esta comprovação será feita no ato de entrega da Nota Fiscal, através de juntada de cópias da GPS - Guia da Previdência Social, SEFIP - Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações a Previdência Social, e Certidão de Regularidade de Débito para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), referente à competência imediatamente anterior à emissão da Nota Fiscal.

Parágrafo Terceiro - Deverá ser feita a comprovação da situação de regularidade fiscal, por meio de certidões, perante a Fazenda Pública Federal, Estadual (onde fica sediada a empresa e a do Estado do Rio de Janeiro, quando a sede não for deste Estado) e Municipal da sede da Contratada, bem como perante o INSS e o FGTS.

Parágrafo Quarto - Na obrigatoriedade de retenção, recolhimento ou pagamento de Imposto de Renda que incida sobre a relação trabalhista deverá apresentar a guia devidamente quitada referente ao exercício anterior.

Parágrafo Quinto - Todas as cópias dos documentos referidos nos parágrafos anteriores deverão ser enviadas por meio eletrônico pelo endereço notaseatestos@vivario.org.br

Parágrafo Sexto - A Contratada deverá obedecer às disposições legais concernentes ao transporte dos seus funcionários. Em caso de não realizar o pagamento de vale transporte, deverá ser apresentado a Contratante o Termo de Renúncia do funcionário.

Parágrafo Sétimo - Na eventualidade de pagamento de vale alimentação ou refeição a Contratada deverá comprovar a inscrição no PAT - Programa de Alimentação do Trabalhador, em conformidade com os dispositivos legais.



CLÁUSULA OITAVA - DO REAJUSTAMENTO:

Será admitida a repactuação dos preços dos serviços contratados, após o prazo de 12 (doze) meses do contrato vigente.

I - A repactuação será contada a partir da data de apresentação da proposta que gerou a presente contratação;

II - Nas repactuações subsequentes à primeira, a anualidade será contada a partir da data da última repactuação ocorrida.

Parágrafo Primeiro - As repactuações serão precedidas de solicitação da contratada, acompanhada de demonstração analítica da alteração dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços e do novo acordo ou convenção coletiva que fundamenta a repactuação.

Parágrafo Segundo - É vedada a inclusão, por ocasião da repactuação, de benefícios não previstos na proposta inicial, exceto quando se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, acordo coletivo ou convenção coletiva.

Parágrafo Terceiro - A decisão sobre o pedido de repactuação deve ser feita no prazo máximo de sessenta dias, contados a partir da solicitação e da entrega dos comprovantes de variação dos custos.

Parágrafo Quarto - No caso de repactuação, deve ser lavrado termo aditivo ao contrato vigente, mas ficará suspenso enquanto a contratada não cumprir os atos ou apresentar a documentação solicitada pela contratante para a comprovação da variação dos custos. Podendo, a contratante realizar diligências para conferir a variação de custos alegada pela contratada.

Parágrafo Quinto - Os novos valores contratuais decorrentes das repactuações terão suas vigências iniciadas observando-se o seguinte:

I - a partir da assinatura do termo aditivo; ou

II - em data futura, desde que acordada entre as partes, sem prejuízo da contagem de periodicidade para concessão das próximas repactuações futuras.

CLÁUSULA NONA - DOS RECURSOS FINANCEIROS:

Os recursos financeiros destinados à execução do serviço, objeto deste Termo de Contrato, estão previstos no Contrato de Gestão celebrado entre a Secretaria Estadual de Saúde e a OSS Viva Rio, com vistas operacionalização da gestão e a execução de ações e serviços de saúde, em tempo integral, que assegure a assistência universal e gratuita à população.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESPONSABILIDADE:

A CONTRATADA executará o objeto em questão por sua exclusiva conta e responsabilidade, inclusive os referentes a perdas e danos contra terceiros, ônus e obrigações concernentes à Legislação Fiscal, Social, Trabalhista e Tributária e ainda:

Parágrafo Primeiro - O presente Contrato não importa em vínculo de qualquer natureza, inclusive trabalhista, entre o CONTRATANTE e os administradores, prepostos ou empregados da CONTRATADA, pois, esta se considera irrevogável e irretroatável, prestando serviços sem qualquer subordinação ao CONTRATANTE, uma vez que pactuam ser civil a relação ora ajustada.



Parágrafo Segundo - Fica vedada a subcontratação, bem como, qualquer faturamento por parte de terceiros.

Parágrafo Terceiro - As partes se obrigam a manter o mais absoluto sigilo e a não transmitirem, direta ou indiretamente, a quem quer que seja, em qualquer época, mesmo após a extinção do presente contrato, quaisquer informações, conhecimentos técnicos ou estratégicos a que venham a ter acesso, ou que lhes tenham sido confiados em razão do cumprimento do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RESCISÃO:

A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei ou regulamento.

Constituem motivos para rescisão do presente contrato:

- I - o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- II - o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos;
- III - a lentidão do seu cumprimento, levando a Contratante a comprovar a impossibilidade da conclusão da obra, do serviço ou do fornecimento, nos prazos estipulados;
- IV - o atraso injustificado no início do serviço;
- V - a paralisação do serviço sem justa causa e prévia comunicação à Contratante;
- VI - a subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação do contratado com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas no Termo de Referência e no contrato;
- VII - o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;
- VIII - a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- IX - a dissolução da sociedade ou o falecimento do contratado;
- X - a alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI - razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o contratante e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a não liberação, por parte da Contratante, de área, local ou objeto para execução de obra, serviço, nos prazos contratuais, bem como das fontes de materiais naturais especificadas no projeto;
- XIII - a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.
- XIV - O presente contrato poderá ser rescindido, sem qualquer ônus a Contratante, mediante notificação com 30 dias de antecedência, com prova de recebimento, ficando a Contratante desobrigada de pagamento à Contratada de qualquer indenização por este ato.

Parágrafo único - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS PENALIDADES:

Aplica-se à **CONTRATADA** em caso de inexecução total ou parcial injustificada, execução deficiente, irregular ou inadequada, a subcontratação total, assim como descumprimentos das condições estipuladas neste ajuste, conforme o caso, a aplicação das seguintes penalidades:

- a) Advertência em caso de inadequação;
- b) Multa de 10% (dez por cento) sobre valor da mensalidade, no caso de inexecução parcial ou deficiente;



c) Retenção de pagamento referente ao serviço não prestado, ou prestado de forma irregular.

d) Rescisão unilateral do Contrato, na hipótese de inexecução integral sem justificativa, sem prejuízo de outras medidas, observados perdas e danos pela **CONTRATANTE**.

Parágrafo Primeiro. Para a aplicação das penalidades aqui previstas, será concedido à **CONTRATADA** o direito à defesa prévia, que será notificada de forma expressa para apresentação da referida defesa, no prazo de cinco dias úteis para manifestação, contados a partir do recebimento da notificação.

Parágrafo Segundo. As penalidades previstas neste Contrato serão independentes entre si, podendo ser aplicadas isolada ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

Parágrafo Terceiro - Sem prejuízo das demais cominações legais, a licitante poderá ficar impedida de contratar com o Viva Rio pelo prazo de até 05 (cinco) anos, nos casos de:

- a) ausência de entrega de documentação exigida para habilitação;
- b) apresentação de documentação falsa para participação no certame;
- c) retardamento da execução do certame, por conduta reprovável do licitante;
- d) não-manutenção da proposta escrita ou lance verbal, após a adjudicação;
- e) comportamento inidôneo;
- f) cometimento de fraude fiscal;
- g) fraudar a execução do Contrato;
- h) falhar na execução do Contrato

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA- PREVENÇÃO E COMBATE A CORRUPÇÃO

Cada parte assume, pelo presente, que, na data de início de vigência do Contrato, não foi pela própria, nem pelos seus funcionários, oferecida, prometida, dada autorizada, solicitada, ou aceite qualquer vantagem pecuniária indevida, ou qualquer outra vantagem de qualquer natureza (nem foi dado implicitamente a possibilidade de vir a adotar qualquer uma destas condutas em algum momento futuro), que esteja sob qualquer forma conexa com o Contrato e que tomou as medidas razoáveis para evitar que subcontratantes, agentes ou quaisquer terceiros, sujeitos ao seu controle ou influência determinante, promovessem tais condutas.

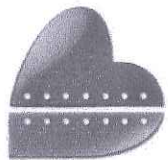
CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - CANAL DE DENÚNCIA DE IRREGULARIDADES:

Em consonância com o Programa de Integridade do Viva Rio está aberto o canal de comunicação da Ouvidoria Viva Rio para receber denúncias de irregularidade, infração ética ou ilegalidade praticados por funcionários, colaboradores, prepostos, prestadores de serviços, fornecedores em geral e todo e qualquer agente envolvidos direta ou indiretamente na consecução das atividades do Viva Rio, podendo realizar de forma anônima ou identificada, comprovável ou não, a qualquer título e que serão devidamente apurados, com proteção ao denunciante de boa-fé e garantindo a confidencialidade, por meio do telefone (21) 2555.3750 Ramal: 3804; e-mail faleconosco@vivario.org.br e formulário online da página <http://vivario.org.br>, no ícone Fale Conosco/Ouvidoria.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - GESTÃO DO CONTRATO/NOTIFICAÇÕES

I. A **CONTRATANTE** terá como representante o responsável pelo Setor de Contratos da Gerência de Aquisições da OS Viva Rio.

CONTRATANTE – VIVA RIO



VIVARIO

Rua Alberto de Campos, 12 - Ipanema- RJ.
Telefone: (21) 97292-1558 ou (21) 2555-3750 - Ramal 3831
Atenção: Supervisor (a) de Contratos

II. A **CONTRATADA** nomeia o Sra Mônica Aparecida, como seu preposto, que será o interlocutor perante a CONTRATANTE, para garantir o cumprimento deste contrato.

CONTRATADA - TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP

Rua Visconde de Itauna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim- São Gonçalo/RJ
Telefone: 3461-8866 - ramal 2548
Atenção: Sra Monica Aparecida
E-mail: topcleanservicos@bol.com.br

III. Todas as comunicações telefônicas ou verbais, que as partes mantiverem entre si, serão firmadas por escrito, exceto aquelas que visem simples providências.

IV. Havendo mudança dos gestores e/ou de qualquer dado aqui estabelecido, deverão as partes enviar imediata comunicação, com a indicação do novo gestor, devendo tal alteração ser incluída como aditivo do presente contrato, no prazo de até 30 (trinta) dias, sob pena de se reputar válida as comunicações feitas nos dados anteriormente informados.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO:

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro, 27 de dezembro de 2020.



VIVA RIO

JOSE RICARDO BARROS PACHECO
Coordenação Geral de Saúde
CRM: 52.60525-9
Matrícula: 22934
VIVA RIO



TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP
Taissa Top Clean
Contratos
Matrícula 26515
Viva Rio

TESTEMUNHAS:

1ª)

Nome: _____
CPF/MF n.º 135.271.407-76

2ª)

Nome: _____
CPF/MF n.º 17899782708

Jennifer Rocha

Contratos
Viva Rio



TERMO DE SIGILO PARA PESSOA JURÍDICA OU FÍSICA SEDIADA NO BRASIL

São partes neste instrumento:

PRIMEIRO TRANSIGENTE: VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Rua Alberto de Campos, 12- Ipanema – Rio de Janeiro/RJ, por seu presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta Cidade.

SEGUNDO TRANSIGENTE: TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP inscrita no CNPJ- nº 13.986.449/0001-12, com sede na Rua Visconde de Itauna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim- São Gonçalo/RJ, na pessoa de seu representante legal **MÔNICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO**, brasileira, divorciada, portadora da carteira Nacional de Habilitação nº 00353974436 expedida pelo DETRAN e do CPF sob o nº 010.407.897-90.

Os quais a partir do presente vêm inicialmente tecer as CONSIDERAÇÕES a seguir:

- Que a 2ª Transigente desenvolverá para a 1ª transigente a prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (**UPA**) **Ilha do Governador**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.

- Que a 2ª transigente estará recebendo informações do processo de negócios da entidade, apoiando-se na estrutura e infraestrutura da mesma, para a execução de serviços, bem como contando com o suporte técnico e de informações técnicas de outros setores, que digam respeito aos inclusive a parceiros e colaboradores;

- Que no decurso da execução do contrato serão divulgados ou entregues pela 1ª Transigente, além de segredos e informações confidenciais que sejam confiadas a 2ª transigente, com a finalidade de permitir o desenvolvimento de sua função ou execução de serviços, em conformidade com a relação firmada com a entidade e do que se encontre ajustado especificamente em seu contrato expresso.

A 1ª transigente e a 2ª transigente, após, venham firmem o presente instrumento sob as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DEFINIÇÕES

Para os fins deste instrumento, entende-se por:

- 1.1. Informações: os dados, os documentos e os materiais que lhe sejam pertinentes;
- 1.2. Informações Confidenciais: todas e quaisquer informações fornecidas, comunicadas ou reveladas pela 1ª Transigente a pessoa da 2ª Transigente cujo conhecimento irrestrito ou divulgação possa acarretar danos à mesma, independentemente do meio ou forma de transmissão;
- 1.3. Tratamento: significa a consulta, produção, transmissão, conservação, alteração, utilização, acesso e eliminação de informações;



1.4. Sigilo: proteção contra o tratamento não autorizado de informações, em específico as tidas como confidenciais.

CLÁUSULA SEGUNDA - DIVULGAÇÃO DAS INFORMAÇÕES

2.1. A 2ª Transigente, a contar da data de início de execução dos serviços, formalizado por ajuste expresso com a entidade, compromete-se e se obriga a:

- a) manter sob absoluto sigilo, pelo prazo de 15 (quinze) anos, de todos os dados e informações institucionais de cunho confidencial que lhe forem transmitidas pela 1ª a 2ª Transigente, visando o desenvolvimento e execução das atividades da Viva Rio, de seus parceiros, colaboradores e usuários;
- b) utilizar dados e informações, exclusivamente, para a finalidade para a qual as mesmas lhe foram transmitidas;
- c) não conferir tratamento aos dados e informações em benefício próprio ou de terceiros, para qualquer finalidade;
- d) proteger as informações contra a divulgação a terceiros, da mesma forma e com o mesmo grau de cautela com que protege suas informações, que lhes sejam importantes e sobre as quais se exija confidencialidade;
- e) limitar a divulgação das informações recebidas nos termos deste instrumento a pessoas dentro de sua organização ou a seus prestadores de serviço, no desenvolvimento das atividades relacionadas aos dados e informações, e que tenham necessidade de conhecê-las; e
- f) instruir devidamente as pessoas responsáveis pelo tratamento das informações em seus diferentes níveis, em específico quanto as de natureza eminentemente confidenciais, sobre as quais se deva redobrar o cuidado e cautela quanto ao sigilo das mesmas.

2.2. As Partes, para fins de sigilo, obrigam-se seus sócios e/ou administradores, servidores e prestadores de serviços.

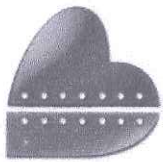
CLÁUSULA TERCEIRA - LIMITAÇÃO DAS OBRIGAÇÕES

3.1. Não são consideradas informações sobre as quais se deva manter sigilo para fins do presente Termo de Sigilo, aquelas que:

- a) ao tempo de sua transmissão ou posteriormente, sejam ou venham a ser de conhecimento público, dado pela própria entidade, conforme evidenciado por publicações idôneas, desde que sua divulgação não tenha sido causada pelo 2º Transigente;
- b) já estivessem na posse legal do 2º transigente por ocasião da divulgação, desde que tenham sido recebidas legitimamente de terceiro, sem violação de obrigação legal e/ou obrigação de sigilo assumida com a 1ª Transigente, a partir do presente termo e de seu ajuste expresso;
- c) forem independentemente tratadas pelo 2º Transigente, sem utilização direta ou indireta de informações confidenciais da Viva Rio; ou
- d) forem necessariamente divulgadas pela Viva Rio, no cumprimento da lei e/ou de ordem judicial, ficando ressalvado que esta deverá, nesse caso, avisar o 2º Transigente imediatamente, por escrito.

CLÁUSULA QUARTA - PROPRIEDADE DAS INFORMAÇÕES

4.1. O 2º transigente concorda que a Viva Rio, ora 1ª Transigente, é, e continuará sendo, a exclusiva proprietária de seus dados e informações, em seus diferentes níveis, e titular dos direitos de propriedade e autoria dos projetos e programas desenvolvidos por seus colaboradores e parceiros, quando da relação ajustada; igualmente dos segredos institucionais, das marcas registradas e outros direitos referentes a propriedade intelectual. Nenhuma licença ou transferência de qualquer desses direitos ao 2º Transigente é concedida ou fica implícita a partir do ajuste de trabalho ou de execução de serviços com este realizado, a partir do que se defina naquela e nos termos deste instrumento.



VIVARIO

CLÁUSULA QUINTA - AVISOS

5.1. As comunicações entre as Partes deverão ser feitas na forma estabelecida em documento interno da entidade, a ser dado ciência ao 2º Transigente, por meio material ou virtual.

CLÁUSULA SEXTA - PRAZO DE VIGÊNCIA

6.1. Este Termo de Acordo permanecerá em vigor pelo período em que vigorar o ajuste expresso existente entre as partes, que é denominado no presente Termo de Contrato principal, sendo este da natureza jurídica que for (de emprego, trabalho, execução de serviços eventuais e não subordinados, convênios, parcerias com ou sem contrapartidas entre entidades jurídicas, entre outros), a contar da data de assinatura do acordo principal, assim sendo, acordando as partes se for o caso, que o presente termo seja assinado com data retroativa à data do ajuste principal, podendo ser prorrogado por igual período por manifestação expressa das Partes. As obrigações constantes no ajuste principal e qualificadas no presente Termo, no mais o definido na Cláusula Segunda - Divulgação das Informações Confidenciais e na Cláusula Terceira - Limitação das Obrigações, sobreviverão ao prazo de vigência deste instrumento.

CLÁUSULA SÉTIMA - DISPOSIÇÕES FINAIS

7.1. O 2º Transigente assumirá inteira responsabilidade por qualquer forma de tratamento não autorizado pela Viva Rio de seus dados e informações disponibilizadas ao mesmo, quando feito por seus administradores, servidores e prestadores de serviço, em violação ao presente Termo de Sigilo.

7.2. Este Termo de Sigilo substitui todos os ajustes anteriores, verbais ou escritos, acordados entre as partes, relativamente à matéria objeto deste instrumento e não poderá ser modificado, alterado ou rescindido, no todo ou em parte, exceto por documento escrito assinado pelo 2º Transigente e a Viva Rio.

CLÁUSULA OITAVA - FORO

8.1. O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:


Rio de Janeiro/ RJ, 27 de dezembro de 2020.



1º Transigente
VIVA RIO

JOSE RICARDO BARROS PACHECO
Coordenação Geral de Saúde
CRM: 52.60525-9
Metrícula: 22934
VIVA RIO


2º Transigente
TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP

Testemunhas:

1ª) 
Nome: Talissa Santos Sousa
CPF/MF n.º 135.211.407-14
Matrícula 26515
Viva Rio

2ª) 
Nome: Jennifer Rocha
CPF/MF n.º 57899782708
Contratos
Viva Rio



ANEXO I
TERMO DE REFERÊNCIA
Serviços de Lavanderia

1. OBJETO

O presente visa orientar e instruir as condições estabelecidas para a contratação da prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA) **Botafogo, Copacabana, Jacarepaguá, Tijuca, Irajá, Ilha do Governador, Maré e Engenho novo** localizadas no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.

1.1. A prestação de Serviços de Lavanderia Hospitalar a realizar-se mediante a utilização das dependências da **CONTRATADA**, onde a roupa disponibilizada pela empresa será processada e entregue conforme definição da **CONTRATANTE**.

1.2. O objeto inclui a coleta e o transporte da roupa suja dos locais pré-definidos pela **CONTRATANTE** até as dependências da **CONTRATADA**; recebimento e lavagem da roupa suja na lavanderia; secagem e calandragem da roupa limpa; separação e transporte da roupa limpa aos locais definidos pela **CONTRATANTE**.

2. JUSTIFICATIVA

2.1. A terceirização de serviços de lavandeira vem contribuir para a melhoria do atendimento nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA), ao menor custo, referentes atividades administrativas de processamento de roupas e tecidos em geral.

2.2. Justifica-se também, em virtude da não existência de profissionais da categoria de operadores de máquinas de lavar, costureiros, passadores e de profissionais que cuidam da manutenção de equipamentos, nas unidades de saúde.

3. LOCAL DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

A contratação será realizada para as unidades de pronto atendimento administradas pela OSS Viva Rio, conforme o quadro abaixo:

UPA	ENDEREÇOS	TELEFONE
Botafogo	R. São Clemente, S/N - Botafogo, Rio de Janeiro - RJ, 22260-000	(21) 2334-4011
Copacabana	Rua Siqueira Campos, 129 - Copacabana, Rio de Janeiro - RJ, 22031-071	<u>(21) 2333-9287</u>
Jacarepaguá	R. André Rocha - Taquara, Rio de Janeiro - RJ, 22730-522	<u>(21) 2333-6536</u>



Tijuca	Rua Conde de Bonfim, s/n - Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, 20520-054	<u>(21) 2334-1921</u>
Irajá	Av. Monsenhor Félix, 380 - Irajá, Rio de Janeiro - RJ, 21361-132	<u>(21) 2333-9822</u>
Ilha do governador	Parque Poeta Manuel Bandeira, s/n - Cocota Ilha do Governador, Rio de Janeiro - RJ, 21910-296	<u>(21) 2334-6346</u>
Engenho novo	Rua Sousa Barros, 70 - Engenho Novo, Rio de Janeiro - RJ, 20961-150	<u>(21) 3847-4822</u>
Maré	R. Nove, 4880 - Vila João, Rio de Janeiro - RJ, 21040-361	<u>(21) 3361-1411</u>

4. DETALHAMENTO DO SERVIÇO

4.1. Serão executados de forma plena e cabal todos os serviços em objeto, obedecendo às normas constantes do Manual de Processamento de Roupas de Serviços de Saúde: Prevenção e Controle de Riscos da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA, 2012).

4.2. A roupa processada é de propriedade da **CONTRATADA**.

4.3. Os procedimentos de higienização e desinfecção de roupas serão realizados simultaneamente utilizando o ciclo completo de lavagem, incluindo a umectação, enxágue pré-lavagem e lavagem obedecida por: alvejamento enxágue acidulação, amaciamento, secagem e por último, a passagem de roupas por calandra ou prensa (de acordo com a especificação do tecido e tipo de roupas) e o acondicionamento em sacos hampers ou plásticos transparentes e resistentes. Se a opção for embalar em material descartável, as peças devem estar totalmente secas e à temperatura ambiente para evitar umidade e possível recontaminação.

4.4. Nos procedimentos de higienização e desinfecção de roupas serão utilizados diversos saneantes, com diferentes funções, adequadamente combinados e em concentrações equilibradas que atuarão eliminando a sujeira fixada na roupa, preservando as fibras e cores e mantendo a maciez e elasticidade do tecido. Os produtos saneantes domissanitários deverão ser regulamentados pela Lei Federal nº 6.360 de 23 de setembro de 1976, pela Portaria nº. 15 de 23 de agosto de 1988, pela Resolução RDC/ANVISA nº. 184, de 22 de outubro de 2001 e pela Resolução RDC Nº. 14, de 28 de fevereiro de 2007 e suas atualizações.

a) Umectante em pasta, detergentes neutros, concentrados, biodegradáveis, emulsionante, dispersante, antidepositante e inibidor do odor;

b) Detergente em pó composto para lavagem de roupas de algodão ou poliéster, brancas e de cores firmes com sujidade leve ou pesada, em alta ou baixa temperatura, biodegradável, antidepositante;

c) Alvejante concentrado em pó, com função de descolorir e/ou remover a mancha causada pela sujidade, promover o branqueamento da fibra, além da ação antimicrobiana;

d) Neutralizador em pó de ação residual do cloro e alcalinidade nos processos de lavagem, em todos os tipos de tecidos;

e) Amaciante líquido que desembaraçam, amaciam e lubrificam as fibras do tecido. Também acrescentam fragrância, reduzem o tempo de secagem e diminuem o enrugamento da roupa;

f) Desinfetante líquido, detergente, germicida fenólico de amplo espectro de ação, atuando com eficiência a frio, contra bactérias, vírus e fungos, para higienização de cobertores;



g) Para higienização e lavagem das mãos antes do manuseio das roupas, utilizar água, sabão e uso de álcool a 70% sob as formas gel ou solução, também utilizado para limpeza das superfícies e metais onde serão manuseadas as roupas de acordo com o Manual de higienização das mãos em serviços de saúde (ANVISA, 2013).

4.4.1. Fornecer sacos plásticos de cor vermelha e capacidade para 240 litros, que tenham qualidade suficiente para resistir ao peso da roupa, de modo a não romper durante a sua manipulação e transporte (espessura: 0,8 a 0,12 microns).

4.4.2. Recolher os sacos de roupas sujas nos abrigos externos das Unidades de Saúde, transportando-os para a unidade de processamento da **CONTRATADA** em veículo exclusivo para roupas sujas ou veículo dividido fisicamente em dois ambientes com acessos independentes para separar a roupa limpa da suja.

OBS: Caso a **CONTRATADA** possua apenas um veículo para o transporte da roupa limpa e suja, deve primeiramente distribuir toda roupa limpa, e posteriormente realizar a coleta de roupa suja, em seguida o veículo deve passar pelo processo de higienização e desinfecção.

4.4.3. Fornecer carros para transporte de roupas distintas para coleta de roupas sujas e distribuição das roupas limpas nos diversos setores das Unidades de Saúde, devendo este ser leve, de material rígido (tipo polietileno, fibra de vidro ou alumínio) sem cantos vivos ou arestas, laváveis, interna e externamente, dotados de escoamento visando facilitar sua higienização, com volume de 240 litros, de cor clara com tampa e com rodízios de, no mínimo, quatro (04) polegadas. Precisam estar nitidamente identificados a fim de evitar que sejam confundidos com o carro de transporte interno de resíduos de serviços de saúde.

4.5. A Unidade de Saúde determinará o local para guardar os carros, bem como a quantidade necessária para o recolhimento das roupas sujas e distribuição das roupas limpas.

4.6. Toda roupa suja deverá ser armazenada de acordo com a RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002, sala específica para armazenamento da roupa suja.

4.7. Após o uso todos os carros deverão ser higienizados diariamente com produtos químicos determinados pela CCIH de cada Unidade de Saúde.

4.8. A balança para pesagem das roupas sujas (aferida pelo INMETRO a cada 06 meses) será móvel, sendo assim, serão fornecidas pela **CONTRATADA** duas balanças para cada unidade, sendo uma para pesagem das roupas sujas e a outra para as roupas limpas, anotando o peso para posterior conferência. As pesagens devem ser realizadas na presença de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da Empresa de Lavanderia.

4.8.1. A **CONTRATADA** deverá elaborar um relatório em duas vias, informando o peso da roupa suja, esses valores serão expressos em kilogramas e anotados em mapa de controle, que deverá constar assinatura de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da Empresa de Lavanderia.

4.8.2. Fornecer sacos plásticos transparentes e resistentes para ao acondicionamento e transporte das roupas limpas.

4.8.3. Quando da entrega da roupa processada a mesma deverá ser pesada na presença de um funcionário da Unidade de Saúde e outro da **CONTRATADA**; esses valores serão expressos em kilogramas e anotados em mapa de controle, que deverá constar assinatura dos dois funcionários.

4.8.4. A **CONTRATADA** deverá entregar uma relação geral, constado o rol da roupa entregue (número total de cada peça). O peso da roupa limpa não deverá ser inferior ao peso do mesmo total de roupa suja multiplicado por (1 - índice de sujidade) entre 8% a 15%, definido pela **CONTRATANTE**.

4.8.5. Toda roupa processada deverá ser armazenada de acordo com a RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002, sala de armazenamento geral de roupa limpa.

4.8.6. A **CONTRATADA** deverá inspecionar a roupa higienizada e efetivamente limpa para que não cheguem ao setor destinatário manchadas, rasgadas, sujas ou com qualquer impureza, onde abone a qualidade dos serviços prestados.

4.8.7. A **CONTRATADA** deverá separar toda roupa que apresentar qualidade de limpeza insatisfatória retornando a empresa para que seja feito um novo processo de lavagem ou remoção



VIVARIO

de manchas e desinfecção, ficando isento de nova pesagem, não havendo ônus para a **CONTRATANTE**.

4.8.8. As peças danificadas, desgastadas, mas ainda dentro dos padrões de aceitabilidade definida pela **CONTRATANTE** serão reparadas por costureiras da **CONTRATADA**.

4.9. A coleta da roupa para lavagem e posterior entrega deverá ser executada no mínimo **duas vezes** na semana, podendo aumentar conforme determinação da **CONTRATANTE**

4.10. O prazo para entrega da roupa da roupa limpa deve ser no máximo em 48 horas, condição de garantir a disponibilidade de roupa para uso na unidade nesse período.

5. LEGISLAÇÕES A SEREM CUMPRIDAS EM SUA ÍNTEGRA PELA CONTRATADA

- ✓ Resolução ANVISA RDC nº 306, de 07 de dezembro de 2004;
- ✓ Observar a portaria nº. 15, de 23 de agosto de 1986;
- ✓ Resolução RDC nº. 14, de 28 de fevereiro de 2007 e suas atualizações;
- ✓ Resolução CONAMA nº. 358, de 29/04/2005;
- ✓ Manual de Processamento de Artigos e Superfícies em Estabelecimentos de Saúde – MS/Brasília, 1994;
- ✓ Portaria nº. 2616, de 12/05/1998;
- ✓ Resolução CONAMA nº. 283, de 12 de junho de 2001;
- ✓ RDC/ANVISA nº. 50, de 21 de fevereiro de 2002;
- ✓ RDC/ANVISA nº. 189, de 18 de julho de 2003;
- ✓ RDC/ANVISA nº 6, de 30 de Janeiro de 2012;
- ✓ Norma Regulamentadora 32 (NR 32), 16 de novembro de 2005.

6. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

6.1. De acordo com a NR 32, para cada situação de risco deve ser elaborado um programa de educação inicial e continuada do trabalhador. Todos os empregados da **CONTRATADA** deverão receber treinamento em:

- ✓ Noções básicas sobre contaminação e controle de infecção;
- ✓ Conhecimento das diversas áreas do serviço de lavanderia (barreiras de contaminação, separação dos circuitos de ar) e da Unidade e Saúde como um todo;
- ✓ Noções sobre higiene e segurança do trabalho, incluindo a prevenção de acidentes, incidentes e doenças relacionadas ao trabalho;
- ✓ Noções sobre elaboração de fórmulas eficientes de lavagem;
- ✓ Orientações profissionais, incluindo formação de atitude ética e de responsabilidade para com o serviço, relacionamento com os colegas, superiores e outros;
- ✓ Utilização de equipamentos de proteção coletiva, individual e vestimentas de trabalho;

6.2. As normas e rotinas deverão estar acessíveis.

6.3. Para os produtos químicos a serem empregados nos processamentos, suas propriedades e composição química, deverão ser comprovadas mediante apresentação de cópia reprográfica autenticada: frente e verso do certificado de registro dos mesmos na Divisão de Produtos Saneantes Domissanitários e Divisão Nacional de Vigilância do Ministério da Saúde (DISADS), sendo que a qualidade do produto deverá manter o padrão de cor ou de brancura e resistências dos tecidos que serão testados a cada 60 (sessenta) dias.

6.4. A **CONTRATADA** deverá apresentar separadamente as formulações do processo de lavagem descrevendo a operação (dosagem dos produtos, tempo de lavagem e temperatura da água) dos procedimentos a serem realizados para: sujeira pesada (sangue, fezes, pomada, etc.); sujeira leve (sem presença de secreções) e retirada de manchas (químicas e orgânicas).



- 6.5.** As dosagens dos produtos a serem utilizados deverão seguir rigorosamente as instruções do fabricante, visando à garantia do serviço executado.
- 6.6.** Os mapas de controle diário das roupas PROCESSADAS deverão ser precedidos de pesagem e devidamente assinados pelo responsável da **CONTRATADA** e pelo servidor designado pela UNIDADE e os mesmos deverão ser encaminhados juntamente com as notas fiscais quando do faturamento.
- 6.7.** No caso de entrega das roupas no destino errado, obriga-se a **CONTRATADA** a fazer a devolução das roupas no destino correto.
- 6.8.** A **CONTRATADA** disponibilizar a visitação a **CONTRATANTE** no espaço referente ao processamento de limpeza e higienização das roupas das unidades.
- 6.9.** A **CONTRATADA** deverá controlar as peças, rastreando eventuais extravios, através do controle de peso e inventário a cada retirada e entrega do enxoval na unidade.

7. ATRIBUIÇÕES DA CONTRATADA

- 7.1.** A contratada deverá ofertar pelo menos duas vezes por semana, o quantitativo de roupas limpas por sistema de consignação e retirada de roupas sujas. Conforme quantidade informada por unidade no anexo I.
- 7.2.** Caberá à **CONTRATADA** a devolução de roupa conforme o quantitativo retirado e objetos de propriedades da UNIDADE hospitalar ou dos pacientes que por ventura forem misturados à roupa hospitalar devendo ser devolvidos ao setor ou ao paciente.
- 7.3.** Comunicar à administração da UNIDADE qualquer eventualidade no processamento das roupas que possa acarretar descontinuidade de trabalho.
- 7.4.** Arcar com os custos relativos à realização de testes, que venham a ser solicitados anualmente ou quando houver surtos ou indícios de surtos na unidade que possam ser relacionados com a roupa hospitalar. Os testes podem ser:
- Testes bacteriológicos nos carros de transporte de roupas limpa;
 - PH de produtos e da água; de acordo com a Portaria nº 518/2004;
 - Medição de ppm's no processo de desinfecção;
 - Problemas de manchas de origens variadas.
- 7.5.** Fornecer, mensalmente, dados das atividades realizadas, para fins estatísticos.
- 7.6.** Fornecer todos os materiais (panos, detergente neutro, álcool a 70 % de uso hospitalar e hipoclorito a 1% pronto uso para limpeza e desinfecção dos carros coletores de roupas sujas).
- 7.7.** O tecido não deverá perder as suas características e ou especificações de modo a comprometer a qualidade do produto e não pode apresentar manchas, sinais de desgaste, resíduos de produtos químicos e odores não compatíveis com o processo de limpeza.
- 7.8.** Todos os serviços serão supervisionados pelo responsável da Unidade que será responsável pelo bom funcionamento e execução de todos os serviços contratados.
- 7.9.** A **CONTRATADA** deverá designar responsável técnico a fim de visitar as unidades sempre que solicitado pela **CONTRATANTE**.

8. CONTROLE DO ENXOVAL LOCADO

- 8.1.** Caberá a **CONTRATANTE** o controle mensal do quantitativo de itens e kits que estão em uso, estocados e em posse da **CONTRATADA**, para higienização.
- 8.2.** O controle do quantitativo e das condições de uso do enxoval locado será efetuado da forma seguinte:
- 8.2.1.** A quantidade, a descrição e as especificações do enxoval locado encontram-se definidas no ANEXO II.



8.2.2. Para iniciar o controle de evasão do enxoval, na data do início do contrato, uma equipe da CONTRATADA, em conjunto com uma equipe da CONTRATANTE, efetuará inventário do enxoval entregue, conferindo a relação quantitativa e descritiva do enxoval.

8.2.3. Será de responsabilidade exclusiva da CONTRATADA a substituição das peças do enxoval cuja vida útil tenha se esgotado em função do seu desgaste natural ou que tenham sido danificadas por culpa da CONTRATADA, sem qualquer ônus à CONTRATANTE.

8.2.4. As peças do enxoval que apresentem danos decorrentes exclusivamente de mau uso, que promovem rasgos ou danos às fibras, evasão ou dano causado pela CONTRATANTE serão substituídas pela CONTRATADA e seus custos serão assumidos pela CONTRATANTE, conforme valor unitário de cada peça definido na tabela presente no item 8.2.9, para fins de ressarcimento.

8.2.5. As peças extraviadas ou danificadas deverão ser classificadas como mau uso em comum acordo pelas duas equipes, da CONTRATANTE e da CONTRATADA, listadas no item 8.2.2.

8.2.6. O controle e o ressarcimento das peças baixadas (descartadas) do estoque por mau uso será efetuado com periodicidade mensal.

8.2.7. A reposição das peças evadidas ou danificadas, causadas pela CONTRATADA, ocorrerá em até 10 (dez) dias, sendo de responsabilidade da CONTRATADA, assim como os custos respectivos.

8.2.8. A CONTRATADA deverá fazer um inventário bimestral para controle de evasão de enxoval.

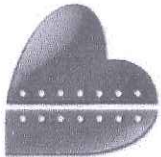
8.2.9. Tabela de valores unitário (por evasão)

ITENS	ESPECIFICAÇÕES	VALOR UNITÁRIO
FRONHA	FRONHA ADULTO PARA TRAVESSEIRO BRANCA 50X70CM EM ALGODÃO	R\$ 9,90
COBERTOR	COBERTOR NA COR AZUL MARINHO EM MICROFIBRA, 100% POLIÉSTER NO TAMANHO 2,10X1,40	R\$ 48,60
OLEADO	OLEADO IMPERMEÁVEL 100% PVC COR AZUL, TAMANHO 1,00X1,40 PARA CAMA HOSPITALAR	R\$ 16,90
TRAÇADO	TRAÇADO EM BRIM CRU, COR AZUL 120X170 CM	R\$ 29,90
LENÇOL	LENÇOL CASAL LISO BRANCO SEM ELÁSTICO NAS PONTAS ADULTO, EM CRETONE, 100% ALGODÃO, COM NO MÍNIMO 120 FIOS, GRAMATURA 160G/M2 - 2,0X2,3 M	R\$ 44,90

9. RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

9.1. Prestar os serviços com diligência e perfeição, cumprindo rigorosamente as normas pertinentes e o estabelecido neste. Por descumprimento total ou parcial da obrigação contratada e assumida serão aplicadas à **CONTRATADA**, as penalidades previstas no ato convocatório e na legislação pertinente.

9.2. Atender com presteza às solicitações da UNIDADE que se relacionem com o objeto;



VIVARIO

- 9.3.** Responder por eventuais transtornos ou prejuízos causados aos serviços da UNIDADE, provocados por ineficiência ou irregularidades cometidas pela **CONTRATADA** na execução do serviço ajustado;
- 9.4.** Arcar por sua conta, com todas as despesas necessárias à operação e manutenção dos equipamentos utilizados na execução dos serviços;
- 9.5.** Cumprir rigorosamente os dias e horários estabelecidos de entrega e de retirada do enxoval das UNIDADES;
- 9.6.** Prestar os esclarecimentos que lhe forem solicitados, atendendo prontamente às reclamações da UNIDADE.
- 9.7.** Apresentar mensalmente os seguintes documentos junto às notas fiscais:

Parágrafo Primeiro - A Contratada fica obrigada, conforme o caso, a comprovar o pagamento dos salários e dos encargos sociais (FGTS e Previdência Social) em benefício dos seus funcionários, sob pena de rescisão contratual e suspensão do pagamento. A Contratada informará no início dos serviços, o quadro de funcionários designados, devendo comunicar imediatamente posteriores alterações.

Parágrafo Segundo - Esta comprovação será feita no ato de entrega da Nota Fiscal, através de juntada de cópias da GPS - Guia da Previdência Social, SEFIP - Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações a Previdência Social, e Certidão de Regularidade de Débito para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), referente à competência imediatamente anterior a emissão da Nota Fiscal.

Parágrafo Terceiro - Certidões que comprovem a situação de regularidade fiscal perante a Fazenda Pública Federal, Estadual (onde fica sediada a empresa e a do Estado do Rio de Janeiro, quando a sede não for deste Estado) e Municipal da sede da Contratada, bem como perante o INSS e o FGTS.

Parágrafo Quarto - Na obrigatoriedade de retenção, recolhimento ou pagamento de Imposto de Renda que incida sobre a relação trabalhista deverá apresentar a guia devidamente quitada referente ao exercício anterior.

Parágrafo Quinto - A Contratada deverá obedecer às disposições legais concernentes ao transporte dos seus funcionários. Em caso de não realizar o pagamento de vale transporte, deverá ser apresentado a Contratante o Termo de Renúncia do funcionário.

Parágrafo Sexto - Na eventualidade de pagamento de vale alimentação ou refeição a Contratada deverá comprovar a inscrição no PAT - Programa de Alimentação do Trabalhador, em conformidade com os dispositivos legais.

9.9. Avaliação da saúde de seus trabalhadores através de exames de saúde admissional e periódicas.

9.10. Tomar providências quanto às reclamações levadas a seu conhecimento pelo servidor da UNIDADE responsável pela fiscalização dos serviços;

10. PRAZO PARA EXECUÇÃO

10.1. A vigência do presente serviço será de 12 meses, contado a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogada de acordo com interesse da **CONTRATANTE**, mediante Termo de Aditamento ao presente instrumento.

10.2. Caso o Contrato de Gestão firmado com entes públicos, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado à vigência do Contrato de Gestão.



11. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

11.1. Permitir acesso dos empregados da **CONTRATADA** nas dependências das UNIDADES DE SAÚDE, colaborando para a tomada de medidas necessárias a prestação dos serviços, exigindo sempre a identificação funcional (crachá com foto).

11.2. Definir instalações adequadas para guarda de equipamentos, ferramentas e materiais da **CONTRATADA**, necessárias na execução dos serviços.

11.3. Fica reservado á **CONTRATANTE** o direito de visita às dependências da **CONTRATADA**, para supervisão, sempre que julgar necessário.

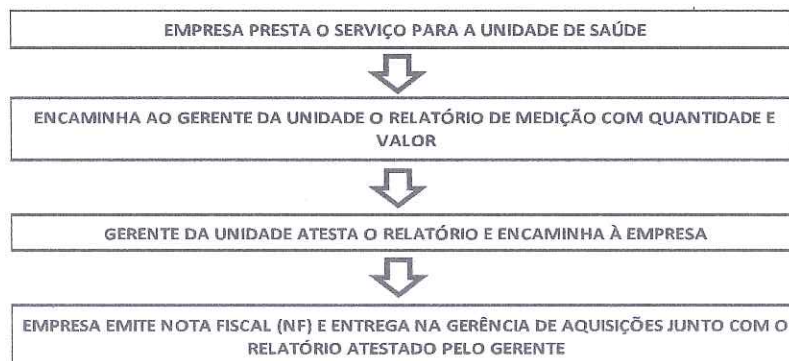
12. ESTIMATIVAS DE PROCESSAMENTO

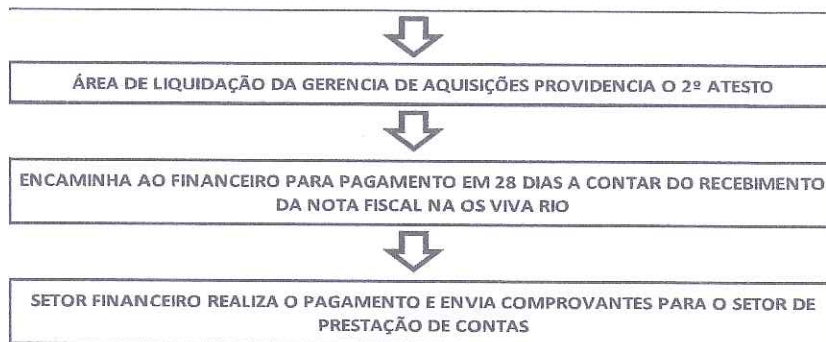
Unidade	Processamento	Peso Estimado
Botafogo	Na Empresa	700 kilos
Copacabana	Na empresa	700 kilos
Jacarepaguá	Na empresa	1200 kilos
Tijuca	Na Empresa	1200 kilos
Irajá	Na empresa	500 kilos
Maré	Na empresa	500 kilos
Ilha	Na Empresa	500 kilos
Engenho novo	Na Empresa	500 kilos

12.1. A unidade de medida utilizada, para fins de pagamento, será considerada como Pesagem fixa os quantitativos inferiores aos indicados na tabela de Estimativa Mínima Mensal a ser pago para cobrir custos de Mão de Obra e logística, conforme tabela acima.

13. MECANISMO DE "ATESTO" DO GERENTE E/OU DIRETOR DA UNIDADE DE SAÚDE

Mensalmente deverá ser entregue juntamente com a Nota fiscal o relatório de Atesto de Serviços Prestados (**Anexo II**). A **OSS VIVA RIO** estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos Gerentes e/ou Diretores das Unidades de Saúde gerenciadas pela **OSS VIVA RIO**. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado, conforme a descrição abaixo:





14. FISCALIZAÇÃO

14.1. A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização dos trabalhos contratados, embora a empresa vencedora seja a única responsável pelo cumprimento das obrigações assumidas, bem como pelos danos materiais ou pessoais que forem causados a terceiros, por ato próprio desta ou de seus operários e/ou prepostos.

14.2. Cabe a **CONTRATANTE** designar os servidores que fiscalizarão o serviço de que trata este termo de referência, quando do início da prestação do serviço.

15. DA PREVENÇÃO E COMBATE À CORRUPÇÃO

Cada parte assume, pelo presente, que, na data de início de vigência do Contrato, não foi pela própria, nem pelos seus funcionários, oferecida, prometida, dada autorizada, solicitada, ou aceite qualquer vantagem pecuniária indevida, ou qualquer outra vantagem de qualquer natureza (nem foi dado implicitamente a possibilidade de vir a adotar qualquer uma destas condutas em algum momento futuro), que esteja sob qualquer forma conexa com o Contrato e que tomou as medidas razoáveis para evitar que subcontratantes, agentes ou quaisquer terceiros, sujeitos ao seu controle ou influência determinante, promovessem tais condutas.

16. DO CANAL DE DENÚNCIA DE IRREGULARIDADES

Em consonância com o Programa de Integridade do Viva Rio está aberto o canal de comunicação da **Ouvidoria Viva Rio** para receber denúncias de irregularidade, infração ética ou ilegalidade praticados por funcionários, colaboradores, prepostos, prestadores de serviços, fornecedores em geral e todo e qualquer agente envolvidos direta ou indiretamente na consecução das atividades do Viva Rio, podendo realizar de forma anônima ou identificada, comprovável ou não, a qualquer título e que serão devidamente apurados, com proteção ao denunciante e de boa-fé e garantindo a confidencialidade, por meio do telefone (21) 2555.3750 Ramal: 3804; e-mail faleconosco@vivario.org.br e formulário online da página <http://vivario.org.br>, no ícone Fale Conosco/Ouvidoria.


Gestão dos Projetos de Urgência e Emergência
VIVA RIO



ANEXO II

ENXOVAL UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO

ITENS	ESPECIFICAÇÕES	QUANTIDADE DIÁRIA NECESSÁRIA
FRONHA	FRONHA ADULTO PARA TRAVESSEIRO BRANCA 50X70CM EM ALGODÃO	30
COBERTOR	COBERTOR NA COR AZUL MARINHO EM MICROFIBRA, 100% POLIÉSTER NO TAMANHO 2,10 X 1,40	30
OLEADO	OLEADO IMPERMEÁVEL 100% PVC COR AZUL TAMANHO 1,00X1,40 PARA CAMA HOSPITALAR	30
TRAÇADO	TRAÇADO EM BRIM CRU COR AZUL 120 X 170 CM	30
LENÇOL	LENÇOL CASAL LISO BRANCO SEM ELÁSTICO NAS PONTAS ADULTO, EM CRETONE, 100% ALGODAO, COM NO MÍNIMO 120 FIOS, GRAMATURA 160G/M2 - 2,0X2,3 M	60

02 lençóis por leito (forro e coberta) considerando 15 leitos com 02 trocas por dia.



ANEXO III
ATESTO DE SERVIÇOS PRESTADOS

Informamos que a Empresa: _____, situada no

Endereço _____

Unidade de Saúde: _____

Serviço Prestado: _____

Mês de Referência: _____

Valor do Serviço: R\$ _____

Declaramos para os devidos fins, a realização das atividades descritas acima, nos quantitativos e valores informados, em consonância com o Contrato XXXXXXXXX, firmado com a OS Viva Rio;

(Nome)

CNPJ 00.000.000./0000-00

Campo de ressalva para a Unidade:

Atesto a execução das atividades prestadas pela empresa (nome da empresa), conforme quantitativo apresentado acima, com observância à(s) ressalva(s) acima.

(Assinatura e carimbo do (a) representante da Unidade)

Observações:

- 1) É obrigatório o encaminhamento deste relatório às unidades, para fins de validação das notas fiscais encaminhadas a OS Viva Rio;
- 2) As Unidades atestarão somente o(s) serviço(s) prestado(s), sendo dever do Setor de Contratos analisar os valores, fazendo os descontos devidos em caso de ressalva(s);
- 3) O prazo para atesto deste relatório pela Unidade, não deverá ser superior a 03 (três) dias;



À
TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI
Rua Visconde de Itauna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim - São Gonçalo/RJ.

ORDEM DE INÍCIO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇO

Pelo presente informamos que o serviço de locação de 1(um) servidor, para atender a unidade de pronto atendimento (UPA) Engenho Novo, localizada no Estado do Rio de Janeiro/ RJ, nos termos do **CONTRATO Nº 379/2020**, firmado entre a **OSS VIVA RIO**, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, situada à Rua Alberto de Campos, 12, Ipanema, Rio de Janeiro, denominada **CONTRATANTE** e a empresa **TOP CLEAN COMERCIO E SERVIÇOS GERAIS – EIRELI**, com sede na Rua Visconde de Itauna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim- São Gonçalo/RJ, inscrita no CNPJ nº 13.986.449/0001-12, denominada **CONTRATADA**, terá **início em 27/12/2020**, nas condições da Cláusula Quinta do referido contrato.

A fiscalização da execução dos serviços será de responsabilidade da OSS Viva Rio, sob gestão da Sra. Mariângela Lavor e da supervisão da Sra. Ana Maria Capellini - Telefone: (21) 97169-2065 ou (21) 2555-3750 - Ramal 3209 - e-mail: mariangelalavor@vivario.org.br.

O não cumprimento da presente Ordem de Execução poderá resultar na rescisão contratual, além das sanções previstas no respectivo termo de contrato.

Rio de Janeiro, 27 de dezembro de 2020.

**Gerência de Aquisições
Viva Rio**

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: **VIVA RIO**, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ sob o nº 00.343.941/0001-28, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro sito à Rua Alberto de Campos, nº 12, Ipanema - Rio de Janeiro/RJ, neste ato representado na forma do seu Estatuto por seu representante legal, o Sr. **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, casado, radialista, portador da identidade nº 04562255-2 IFP/RJ, inscrito no CPF sob o nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade e Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial sito à Rua Alberto de Campos, nº 12, Ipanema - Rio de Janeiro/RJ.

OUTORGADOS: **EDSON LUIZ BENICIO LEOCADIO**, brasileiro, separado judicialmente, contabilista, portador da identidade nº 096049/O-3 CRC/RJ, inscrito no CPF sob o nº 724.966.227-91, **JOSÉ RICARDO BARROS PACHECO**, brasileiro, separado, Gerente Geral de Saúde e Assistência Social, portador da identidade nº 061004263, inscrito no CPF sob o nº 763.894.057-15, e **LAÍS CRISTINA DOS SANTOS**, brasileira, casada, administradora, portadora da carteira de identidade nº 20.607.511-1 DETRAN-RJ, inscrita no CPF sob o nº 057.148.407-71, todos residentes e domiciliados nesta cidade e Estado do Rio de Janeiro, com endereço comercial sito à Rua Alberto de Campos, nº 12, Ipanema - Rio de Janeiro/RJ.

PODERES: Aos quais concede os poderes especiais para, em conjunto ou isoladamente, representar a Instituição Outorgante, podendo para tanto, assinar certificados de origem e documentos comprobatórios, passar recibos, assinar Termos de Parcerias, Convênios, Acordos e Contratos em geral, inclusive Contratos de Gestão, Balanço Patrimonial, Demonstrações de Resultados, Relatórios de Auditoria. Representar a Instituição perante terceiros, em qualquer nível, instancia, principalmente, com Entidades Privadas e Órgãos Públicos e Autarquias da Administração Municipal, Estadual e Federal, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, negociar, aceitar e firmar quaisquer obrigações em nome da instituição e ainda, constituir advogado outorgando-lhe os poderes da cláusula "ad judicium", nomear preposto para falar em nome da Instituição Outorgante, enfim, praticar todos os demais atos que forem necessários para o bom e fiel cumprimento do presente mandato, sendo-lhes permitido substabelecer, com ou sem reservas.

O presente instrumento é válido por 01 (um) ano a contar desta data.

Rio de Janeiro/RJ, 20 de agosto de 2020.

SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS
Presidente do Conselho de Administração
VIVA RIO

Rua Alberto de Campos - Ipanema Rio de Janeiro Brasil
Tel.: (55 21) 2555-3750 Fax: (55 21) 2555-3753
CNPJ: 00.343.941/0001-28 Inscrição Municipal: 01.953.745
www.vivario.org.br



Oferta de Serviço Profissional de Lavanderia

A Viva Rio

Assunto: Serviço de Lavanderia Profissional

A/C: Sra. Lais Aguiar - laisaguiar@vivario.org.br

A Nova Lavanderia é prestadora de serviços da Lavemcasa no Rio de Janeiro, uma plataforma de serviços de delivery de lavanderia na cidade do Rio de Janeiro e atende os seus clientes com serviços profissionais de lavanderia com coleta e entrega gratuita.

Para atender a demanda da Viva Rio, na cidade do Rio de Janeiro, oferece os serviços nas seguintes condições:

- local: Rio de Janeiro - RJ;
- Locação de enxoval
- coleta e entrega do enxoval hospitalar;
- sem taxa de delivery;
- prazo de entrega: em até 24 horas após coleta do material;
- limpeza, higienização, embalagem e locação;
- preço unitário: R\$ 19,95 por quilo.

Contato Nova Lavanderia Rio:

Diego Perez
(Diretor Comercial e Parcerias)
(21)97550-5721
dvallory87@gmail.com



Ruan O. Pimentel Ribeiro
(Diretor Financeiro)
Rg 2.209.289-E S

PREMYER LAVANDERIA

Rio de Janeiro, 05 de Outubro de 2021.

À

Viva Rio

Ref.: Orçamento 015/2021 - UPAs

A/C : Sra Laís Aguiar

Prezados Senhores

PREMYER LAVANDERIA – Lavanderia Industrial, inscrita no CNPJ sob o Nº. 39.504.374/0001-80, estabelecida na Rua Régio, 276 – Ramos-Rio de Janeiro/RJ, CEP 21031-320 , e-mail comercial@premyerlavanderia.com.br, em ambiente amplo com 1.200 m²., arejado e confortável, onde estão instaladas modernas máquinas e equipamentos de sua lavanderia industrial, com capacidade de processamento de até sete toneladas de roupas/dia, por doze horas de serviços, submete à V.S^{as}. para apreciação e análise sua proposta comercial para execução dos serviços de Lavanderia Hospitalar, compreendendo a Locação e Lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo todo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob os aspectos higiênico e sanitário adequados as normas estabelecidas pelo Ministério da Saúde.

Preço Unitário por Quilo de Roupas Sujas :

- R\$ 16,20 (Dezesseis Reais e Vinte Centavos)

Condições de Pagamento :

- Fechamento de Medição Mensal



Orçamento Le Linge Lavanderia

A Le Linge Lavanderia, CNPJ nº 31.902.541/0001-39, domiciliada na Av. Darcy Bitencourtt Costa, 199, município do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro – CEP 21073-140, envia o orçamento com validade de até 30(trinta) dias, com o objetivo de prestação de serviços de lavanderia. O orçamento fica em:

R\$ 10,00 o quilo do enxoval para lavagem

Enxoval:

250 Cobertor R\$ 75,00 = R\$ 17.500,00

250 Oleado R\$ 35,00 = R\$ 8.750,00

250 Traçado R\$ 30,00 = R\$ 7.500,00

3.060 Lençol casal R\$ 50,00 = R\$ 153.000,00

110 Camisola R\$ 50,00 = R\$ 5.500,00

30 Pijama infantil R\$ 40,00 = R\$ 1.200,00

10 Cueiro R\$ 40,00 = R\$ 400,00

Total do enxoval R\$ 193.850,00

Orçamento sujeito a alterações, conforme a necessidade do cliente.

Retiramos e entregamos sem custo adicional.

Entrega em ate 72 hs

Pagamento pode ser faturado.

Os dados de contato do responsável pelo envio desse orçamento são:

Nome : Valdirene Bonifacio

Telefone: (21) 92833-8701 / (21) 96503-9142

Email: lelingelavanderia@gmail.com

Atenciosamente

Valdirene Bonifacio



MAPA COMPARATIVO DE PREÇO - ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA

COTAÇÃO DE PREÇOS RELATIVO AO PROCESSO 2025/2020

ITEM	QND KILO	QNT MESES	OBJETO	EMPRESAS			
				TOP CLEAN (ATUAL PRATICADO)	NOVA LAVANDERIA	PREMYER	LE LINGE
1	500	12	Contratação da prestação de serviços de lavanderia hospitalar, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA) Maré, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.	R\$ 5,60	R\$ 19,95	R\$ 16,20	R\$ 10,00
VALOR UNITÁRIO				R\$ 2.800,00	R\$ 9.975,00	R\$ 8.100,00	R\$ 5.000,00
VALOR MENSAL				R\$ 33.600,00	R\$ 119.700,00	R\$ 97.200,00	R\$ 60.000,00

ORÇADO PELO COMPRADOR:

VALOR GLOBAIS Agular
Mantecula: 26680
Contratos
Viva Rio

CONFERIDO PELO SUPERVISOR DE CONTRATOS: *Matheus Apellini*
Gerente de Aquisições
VIVA RIO

MAPA CONFECCIONADO EM 20/12/2021

OBS: COTAÇÃO REALIZADA PARA AQUISIÇÃO, SERVIÇO COM DISPENSA E/OU INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, VISANDO A COMPATIBILIZAÇÃO COM O PREÇO DE MERCADO.



PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 379/2020 QUE ENTRE SI FAZEM A OSS VIVA RIO E A EMPRESA TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP, NA FORMA ABAIXO:

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, situada na Rua Alberto de Campos, 12, Ipanema, Rio de Janeiro/RJ, CEP 22.411-030, por seu presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF N° 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta Cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP**, inscrita no CNPJ nº 13.986.449/0001-12, com sede na Rua Visconde de Itaúna, nº 0, lote 14 -Bairro Gradim- São Gonçalo/RJ, na pessoa de seu representante legal **MÔNICA APARECIDA GUTIERREZ CORNELIO**, brasileira, divorciada, portadora da carteira Nacional de Habilitação nº 00353974436 expedida pelo DETRAN e do CPF sob o nº 010.407.897-90, residente e domiciliado na Travessa Maria Isabel, 81, Gradim – São Gonçalo/RJ, na qualidade de **CONTRATADA**, celebram este Termo Aditivo pelas cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

O presente Termo Aditivo tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência** do contrato de **lavanderia hospitalar**, com oferta de enxoval hospitalar, lavagem, desinfecção, passagem, acondicionamento e transporte, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas, desde sua utilização até seu retorno em ideais condições de reuso, sob situações higiênico-sanitárias adequadas de acordo com as normas que regulamentam a prestação destes serviços, inclusive dos profissionais lotados nas Unidades de Pronto Atendimento (**UPA**) **Maré**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OSS Viva Rio**.

CLAUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:

Fica o prazo do Contrato original 379/2020, em sua Cláusula Quinta, prorrogado por **5 (cinco) meses e 8 (oito) dias**, com data de início em **26/12/2021** e término em **02/06/2022**, podendo ser prorrogado de comum acordo entre as partes, mediante Termo de Aditamento ao presente Instrumento.

Parágrafo Primeiro - Caso o Contrato de Gestão firmado entre a OSS Viva Rio e o Estado do Rio de Janeiro seja encerrado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

Parágrafo Segundo - Caso haja processo licitatório para contratação do serviço, objeto deste contrato, e o mesmo seja concluído antes do encerramento da vigência deste, o presente contrato terá o prazo de encerramento da vigência antecipado sem aviso prévio.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR E PAGAMENTO:

Parágrafo primeiro – O valor mensal do presente termo aditivo será de **R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)**.

Parágrafo segundo – O Valor global do presente Termo Aditivo será de **R\$ 14.746,66 (Quatorze mil, setecentos e quarenta e seis reais e sessenta e seis centavos)**.



Parágrafo Terceiro – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 379/2020 passará a ser de **R\$ 48.346,66 (Quarenta e oito mil, trezentos e quarenta e seis reais e sessenta e seis centavos)**.

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2021.

JOSE RICARDO BARROS PACHECO
Coordenação Geral de Saúde
CRM: 52.60525-9
Matricula: 22934
VIVA RIO

VIVA RIO

Monica Getune

TOP CLEAN E SERVIÇOS – EIRELI-EPP

TESTEMUNHAS:

1ª) *oo*

Nome:

CPF/MF nº *12216277777*

Lais Aguiar
Matricula: 26680
Contratos
Viva Rio

2ª) *Taissa Dantas Sousa*

Nome:

CPF/MF nº *135.241.409-71*

Taissa Dantas Sousa
Contratos
Matricula 26515
Viva Rio